

KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN

Ymp.ltk. 57 § Kuntalain 58 §:n mukaan kunnan toimielin on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Ympäristölautakunnan kokous on kutsuttu koolle lähettämällä kokouskutsu/esityslista ympäristölautakunnan jäsenille, kunnanhallituksen puheenjohtajalle, kunnanjohtajalle ja kunnanhallituksen edustajalle.

Ehdotus: Ympäristölautakunta toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös: Hyväksyttiin.

PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Ymp.ltk. 58 § Ympäristölautakunnan pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla tähän tehtävään valittua jäsentä.

Ehdotus: Ympäristölautakunta valitsee pöytäkirjantarkastajat.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Juha Käki ja Mari Heinilä-Päivömaa.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

TALOUSARVION OSAVUOSIRAPORTTI

Ymp.ltk. 59 § Kunnanhallituksen hyväksymien talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden ja sisäisen valvonnan ohjeiden mukaan vuoden 2011 talousarvion määrärahojen sekä toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta tulee raportoida valtuustolle, kunnanhallitukselle ja lautakunnalle kolme kertaa vuodessa.

1.1–30.8.2011 toteutumavertailu /käyttötalous raportti on esityslistan liitteenä 13/2011

Ehdotus: Ympäristölautakunta merkitsee talousarvion osavuosisiraportin tietoonsa.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

RAKENNUSTARKASTAJAN PÄÄTÖKSET 1.9 – 30.9.2011

Ymp.ltk. 60 § Päävastuualueiden johtosäännössä määrätään rakennustarkastajan ratkaisuvallasta ympäristölautakunnan tehtäväalueella.

Rakennustarkastaja on ratkaissut seuraavat hakemukset:

Esityslistan liite nro 14/2011

Päätöksiin ei ole kuntalain mukaista otto-oikeutta.

Ehdotus: Ympäristölautakunta päättää merkitä liitteenä olevat päätökset tietoon saatetuksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

ARI JA HANNELE HIRVIKOSKEN POIKKEAMISHAKEMUS

Ymp.ltk. 61 § Hakemusnumero 2011-0008

Hakija

Nimi Hirvikoski Ari ja Hannele

Rakennuspaikka

Kunta LUVIA
Kaupunginosa/kylä Luodonkylä 404
RN:o 3:351
Tilan nimi Mäki-Tommila
Rakennuspaikan osoite Kolhantie 136
Postiosoite 29100 LUVIA
Pinta-ala 3000 m²

Rakennustoimenpide

Lomarakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen asuinrakennukseksi

Toimenpide eriteltynä rakennuksittain:

Käyttötarkoitus	Kerrosala m ²	Kerrosluku	As. lkm
Asuinrakennus	100,5	1	1

Selostus poikkeamisesta

Lomarakennuksen käyttötarkoituksen muuttamista varten haetaan poikkeusta Lounais-Suomen 7.12.1995 vahvistamasta Laitakarin rantakaavasta.

Rantakaava

Rantakaavassa rakennuspaikka on osoitettu loma-asuntojen korttelialueeksi RA, jossa yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 100 m².

Poikkeamista koskevat säännökset

Rakennusta ei saa rakentaa vastoin asemakaavaa. MRL 58 §

Aiemmat päätökset

Rakennuspaikalle on myönnetty seuraavat rakennusluvut:

Lomarakennuksen rakentaminen rakennuslupa nro 2010-0008 100,5 m² ja autokatos toimenpidelupa nro 2011-0069 14.09.2011.
Lomarakennusten käyttöönottokatselmus on suoritettu 20.12.2010

Poikkeamisvalta

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Kunta voi erityisestä syystä myöntää poikkeuksen MRL:ssä säädetyistä tai sen nojalla annetuista rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevista säännöksistä, määräyksistä, kielloista ja muista rajoituksista. MRL 171 §, 172§

Hakemuksen perustelut

Hakemuksen perustelut

Hakija on esittänyt tämän hakemuksen perusteluiksi erityisiä syitä.

Rakennusluvan edellytysten harkinta

Rakennusluvan myöntämisen edellytykset tulee ottaa huomioon jo poikkeamislupaa käyttötarkoituksen muutokseen harkittaessa.

Rakennuksen ja rakennuspaikan on täytettävä laissa asetetut vaatimukset, jotta rakennuslupa voitaisiin myöntää.

Ympärivuotiseen käyttöön tarkoitetun lomarakennuksen vaatimukset tulee vastata vakituisen asunnon vaatimuksia.

Rakennustarkastajan toimesta rakennuspaikalla suoritettuun käyttöönottokatselmukseen ja hakijoiden haastatteluun perustuen pyrittiin selvittämään rakennuksen energiataloudellisia ominaisuuksia lomarakennusta kokovuotiseen ja talviaikaiseen käyttöön muutettaessa. Tarkastus suoritettiin silmämääräisesti ja rakenteita avaamatta.

Rakennus on liitetty kunnalliseen vesijohtoverkostoon sekä jätevesien käsittelyä varten on rakennettu pienpuhdistamo. Rakennuspaikka rajoittuu Kolhantiehen.

Liitteet

- asemapiirroksia 4 kpl
- naapureiden kuulemistodistuksia 2 kpl
- selvitys omistus- ja hallintaoikeudesta 1 kpl
- virallinen karttaote 4 kpl
- ote Seutukaava 5 1 kpl
- ote maakuntakaavasta 1 kpl
- ote rantaosayleiskaavasta 1 kpl
- ote Laitakarin rantakaavasta 1 kpl
- ote rakennuslupapäätöksestä 1 kpl
- rakennuksen leikkauspiirustus 1 kpl

Lausunnot ja naapurien kuuleminen

Rajanaapurilla ei ole huomautettavaa hankkeen johdosta.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Ehdotus: Rakennustarkastaja:

Ympäristölautakunta puoltaa poikkeamishakemusta lomarakennuksen käyttötarkoituksen muuttamiseen pysyväksi asunnoksi määräajaksi kuitenkin enintään kymmeneksi (10) vuodeksi.

Perustelut

Rakentamiselle asetetut vaatimukset

Loma-asutuksen muuttamisesta ympärivuotiseksi pysyväksi asutukseksi aiheutuu tarve vesi- ja jätehuollon samoin kuin maanomistajien tasapuolisen kohtelun turvaamiselle.

Vesi- ja jätehuolto on toteutettu hyväksyttävällä tavalla. Ympäristölautakunta on puoltanut vastaavia hakemuksia määräajaksi enintään kymmeneksi (10) vuodeksi.

Rakennuksen olennaiset tekniset vaatimukset

Käyttöönottokatselmukseen ja hakijoiden haastatteluun perustuen rakennuksen olennaiset tekniset ja energiataloudelle asetetut vaatimukset täyttyvät pääosin. MRL 117 §, MRA 50 §

Poikkeamisen edellytykset

Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle eikä alueiden käytön muulle järjestämiselle. MRL 172 §

Poikkeamispäätöksen voimassaolo

Poikkeamispäätös on voimassa kaksi vuotta kunnanhallituksen myönteisestä päätöksestä lukien. Ennen rakennustoimenpiteisiin ryhtymistä on säädetyssä järjestyksessä haettava rakennuslupa ja esitettävä tässä yhteydessä todistus päätöksen lainvoimaisuudesta.

Sovellettavat oikeusohjeet

MRL 58 § Asemakaavan oikeusvaikutukset, 117 § Rakentamiselle asetettavat vaatimukset, 171 § Poikkeamisvalta, 172 § Poikkeamisen edellytykset ja MRA 50 § Rakennuksen olennaiset tekniset vaatimukset.

Päätös: Hyväksyttiin.

ANSSI GRANFORSIN SUUNNITTELUTARVERATKAISU

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Ymp.ltk. 62 § Hakemusnumero 2011-0007

Hakija

Nimi Granfors Anssi

Rakennuspaikka

Kunta Luvia
Kaupunginosa/kylä Lemlahti 403
RN:o ma 3:99
Tilan nimi Mäkijussila
Rakennuspaikan osoite Kätinghännäntie
Postiosoite 29100 Luvia
Pinta-ala 12900 m²

Rakennustoimenpide

Asuin- ja talousrakennuksen rakentaminen

Toimenpide eriteltynä rakennuksittain:

Käyttötarkoitus	Kerrosala m ²	Kerrosluku	As. lkm
Asuinrakennus	150	1 1/2	1
Talousrakennus	90	1	

Selostus poikkeamisesta

Suunnittelutarveratkaisuhakemus

Rakentamiselle haetaan erillistä suunnittelutarveratkaisua, koska rakennuspaikka sijaitsee MRL 16.1 §:n mukaisella suunnittelutarvealueella. MRL 137 §

Suunnittelutarvealue

Suunnittelutarvealueella tarkoitetaan aluetta, jonka käyttöön liittyvien tarpeiden tyydyttämiseksi on syytä ryhtyä erityisiin toimenpiteisiin, kuten teiden, vesijohdon tai viemärin taikka vapaa-alueiden järjestämiseen. MRL 16 §

Rakennusluvan erityiset edellytykset suunnittelutarvealueella

Sen lisäksi, mitä rakennusluvan edellytyksistä muutoin säädetään, rakennusluvan myöntäminen MRL 16 §:ssä tarkoitetulla suunnittelutarvealueella, jolle ei ole hyväksytty asemakaavaa, edellyttää, että rakentaminen:

1) ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

- 2) ei aiheuta haitallista yhdyskuntakehitystä; ja
3) on sopivaa maisemalliselta kannalta eikä vaikeuta erityisten luonnon- tai kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä eikä virkistystarpeiden turvaamista. MRL 137 §

Ratkaisuvalta

MRL 137 §:ssä säädettyjen edellytysten olemassaolon ratkaisee kunnanhallitus. MRL 137 §

Hakemuksen perustelut ja arvio hankkeen keskeisistä vaikutuksista

Hakija on esittänyt erityisiä syitä hakemuksen perusteluiksi.

Rakennuspaikka

Maakuntakaavassa alue on valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö, kh 1 (Lemlahden kylä ja kulttuurimaisema). Maakuntakaavan selostusosassa mainitaan kylän syntyneen myöhäiskeskiajalla.

Seutukaava 5:ssä tila sijaitsee kulttuurihistoriallisesti arvokkaalla alueella kh-193 (Lemlahden kylä ja kulttuurimaisema R, MK)

Tilalta on yhteys Katinhännäntielle ja rakennukset on mahdollista liittää kunnalliseen vesijohtoverkoston.

Liitteet:

- maakuntakaava 1 kpl
- seutukaava 5 1 kpl
- ympäristökartta 5 kpl
- kartta rajanaapureista 1 kpl
- asemapiirros 4 kpl
- selvitys omistus- ja hallintaoikeudesta, 1 kpl
- selvitys rajanaapuriin kuulemisista 8 kpl

Lausunnot ja naapuriin kuuleminen

Naapureilla ei ole huomautettavaa hankkeen johdosta.

Ehdotus:

Rakennustarkastaja:

Ympäristölautakunta puoltaa hakemusta asuin- ja talousrakennuksen rakentamiseksi.

Asuinrakennus tulisi sijoittaa Alinentien varteen määräalan korkeimmalle kohdalle.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Lisäksi ympäristölautakunta edellyttää, että uudisrakennusten tulee sopeutua julkisivumateriaalin, kattomuodon ja värityksen puolesta ympäröivään rakennuskantaan ja maaseutumaisemaan. Suunnittelussa on maakuntakaavan suunnittelumääräysten mukaan otettava huomioon myös alueen kokonaisuus, erityispiirteet ja ominaisluonne siten, että edistetään niihin liittyvien arvojen säilymistä ja kehittämistä mukaan lukien avoimet viljelyalueet.

Perustelut

Rakentaminen ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen ja hakemuksen tueksi on esitetty erityisiä syitä. MRL 137 §
Rakennuspaikka täydentää olevaa kyläraittia.

Sovellettavat oikeusohjeet

MRL 16 § Suunnittelutarvealue, 137 § Rakennusluvan erityiset edellytykset suunnittelutarvealueella

Päätöksen voimassaolo

Lisäksi rakennustarkastaja esittää, että suunnittelutarveratkaisu on voimassa kaksi vuotta kunnanhallituksen myönteisestä päätöspäivästä lukien. Ennen rakennustoimenpiteisiin ryhtymistä on säädetyssä järjestyksessä haettava rakennuslupa ja esitettävä tässä yhteydessä todistus päätöksen lainvoimaisuudesta.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

MAA-AINESLUVAN VAKUUDEN PALAUTTAMINEN, MATTI LAINE

Ymp.ltk. 63 §

Luvian rakennus- ja palolautakunta on 15.12.1998 myöntänyt Matti Laineelle maa-aineksen ottoluvan tilalle Luvia, Niemenkylä, Taali RN:o 4:83. Lupa on päättynyt 31.12.2008. Lupapäätöksen ehdossa 7 on edellytetty, että hakija asettaa 7 000 markan (1177,32 euron) vakuuden ottamisalueen kunnostus- ja jälkihoitotoimenpiteiden vakuudeksi. Vakuus palautetaan, kun jälkihoitotoimenpiteet on todettu tehdyiksi. Matti Laine on 17.2.1999 asettanut Luvian Osuuspankkiin 7000 markan (1177,32 euron) vakuuden.

Luvian kunnan rakennustarkastaja ja ympäristötarkastaja tekivät 13.9.2011 ottamisalueelle tarkastuksen, jossa todettiin seuraavaa:

1. Ottamistoiminta on päätynyt vuoden 2008 lopussa ja ottamisalue on maisemoitu lupaehtojen mukaisesti. Ottamisalue on jo melko hyvin luontaisesti metsitty.
2. Ottamisalueella oli kaksi pientä sorakasaa, jotka on otettu alueelta luvan voimassaoloaikana, mutta jätetty varastokasoihin. Matti Laine tulee käyttämään nämä omassa toiminnassaan. Kasojen poisajon jälkeen niiden pohjat luiskataan lupaehtojen mukaisesti.

Ehdotus:

Lautakunta päättää palauttaa Matti Laineelle tilalle Taali RN:o 4:83 myönnetyn maa-ainesluvan mukaisen vakuuden 7000 markkaa (1177,32 euroa), koska ottamisalue on maisemoitu lupaehtojen mukaisesti.

Päätös tiedoksi
Matti Laine
Luvian Osuuspankki

Päätös:

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

**YMPÄRISTÖNSUOJELULAIN 81 §:N MUKAINEN ILMOITUS LUVANHALTIJAN
VAIHTUMISESTA, SSP- SINITAIVAS KY**

Ymp.ltk. 64 §

Asia

Luvian Autohuollolle siirretyn ympäristöluvan haltijan vaihtuminen sekä ympäristöluvan siirtäminen uudelle luvanhaltijalle.

Siirron kohteena oleva ympäristöluva

Luvian kunnan ympäristölautakunta on 17.12.2003 myöntänyt T:mi Huoltoasema Lenita Mäkelälle ympäristöluvan, joka on voimassa toistaiseksi. Hakemus lupamääräysten tarkistamiseksi on tehtävä 31.12.2013 mennessä. Lupa koskee kiinteistöllä Luvia, Väipäre, RN:o 1:126 olevaa polttonesteiden jakeluasemaa.

Lupa on ympäristölautakunnan 8.2.2011(12 §) päätöksellä siirretty Luvian Autohuollolle.

Ilmoitus luvanhaltijan vaihtumisesta

SSP-Sinitaivas Ky on 15.9.2011 toimittanut Luvian kunnan ympäristötoimelle YSL 81 §:n mukaisen ilmoituksen luvanhaltijan vaihtumisesta. SSP-Sinitaivas Oy on vastannut toiminnasta 22.6.2011 alkaen.

Tarkastukset

Ympäristötoimi on tehnyt paikalle tarkastuksen 15.9.2011. Tarkastuksella olivat läsnä uuden luvanhaltijan edustaja sekä Luvian kunnan ympäristötarkastaja.

Satakunnan Pelastuslaitos on lähettänyt ympäristötoimelle jakeluaseman polttonestesäiliöitä koskevat tarkastuspöytäkirjat, joiden mukaan diesel- ja bensiinisäiliöt on tarkastettu 22.5.2011 ja ne ovat olleet A-luokkaa. Seuraava tarkastus on suositeltu tehtäväksi 22.5.2016 mennessä.

SSP-Sinitaivas Ky on ilmoittanut, että kiinteistöllä oleva maanalainen polttoöljysäiliö tarkastetaan ja joko täytetään hiekalla tai otetaan käyttöön vuoden 2011 loppuun mennessä.

Uusi luvanhaltija

SSP-Sinitaivas Ky
Kirkkotie 263
29100 Luvia

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Ehdotus: Ympäristölautakunta päättää merkitä tiedoksi Luvian Autohuollolle siirretyn ympäristöluvan haltijan vaihtumisen. Uusi luvanhaltija on 22.6.2011 lähtien SSP-Sinitaivas Ky.

Tiedot kiinteistöllä olevan maanalaisen polttoöljysäiliön tarkastuksesta sekä sen jatkokäytöstä tulee toimittaa lautakunnalle 31.12.2011 mennessä.

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (86/2000) 81 § 2 mom.

Päätös tiedoksi

SSP-Sinitaivas Ky

Luvian Autohuolto

Varsinais-Suomen ely-keskus, ympäristö ja luonnonvarat

Satakunnan Pelastuslaitos, palotarkastaja Jouni Roos

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

MAA-AINESLUPAHAKEMUS, MATTI HEINILÄ

Ymp.ltk 65 §

Hakija

Matti Heinilä, Asemiehentie 41, 23500 Uusikaupunki

Ottamisalue ja sen pinta-ala

Luvia, Peränkylä, tila Hännätön RN:o 2:190 (kaksi eri peltolohkoa), 1,4 hehtaaria.

Ottamisaika, otettava maa-aines ja sen määrä

10 vuoden aikana yhteensä 3500 m³ multaa.

Luvan hakemisen peruste ja toimivaltainen lupaviranomainen

Lupavelvollisuus määräytyy MAL 1§:n ja 4§:n perusteella. Lupaviranomainen Luvian kunnassa on ympäristölautakunta.

Asian vireille tulo

Hakija on jättänyt lupahakemuksen Luvian kunnan ympäristölautakunnalle 9.8.2011.

Ottamisalueen kaavatilanne ja suojelualueet

Ottamisalueella ei ole yleiskaavaa eikä Satakunnan maakuntakaavan aluevarauksia. Ottamisalue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella eikä Natura 2000 –alueella.

Lupahakemus

Suunniteltu ottamisalue sijaitsee Luvian Peränkylässä kahdessa eri osassa: toinen peltoalue (0,6 ha/1500 m³) on noin 20 m valtatie 8:n pohjoispuolella ja toinen (0,8 ha/2000 m³) noin 140 m valtatie 8:n eteläpuolella. Peltojen lähiympäristö on talousmetsää.

Lähimmät vapaa-ajan kiinteistöt sijaitsevat noin 200 m pohjoispuolisen pellon pohjoispuolella. Liikenne pelloille järjestetään valtatie 8:lta pieniä metsäteitä pitkin.

Hakemuksen mukaan mullan ottaminen on tarkoitus ulottaa noin 0,25 metriä luonnollisen maanpinnan alapuolelle.

Hakemuksessa ei ole esitetty tietoa pohjaveden pinnantasosta. Hakijan suullisen ilmoituksen (10.8.2011) mukaan ottamisalueella aiemmin saatujen kokemusten ja tietojen mukaan pohjaveden pinta on yli metrin syvyydellä ottamisalueen nykyisestä pinnasta mitattuna.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Mullat välivarastoidaan ottamisen jälkeen molempien peltojen reunoille ja niiden poiskuljettaminen aloitetaan vuonna 2012.

Ottamisalueella ei säilytetä pintamaita, polttoaineita tai työkoneita. Ottamisen jälkeen pellot metsitetään kauttaaltaan.

Ottamissuunnitelma

Erillistä ottamissuunnitelmaa ei ole edellytetty, koska hankkeen on katsottu olevan laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan vähäinen.

Lupahakemuksen käsittely

Kuuleminen

Luvian kunnan ympäristölautakunta on tiedottanut hakemuksen vireille tulosta kuuluttamalla lupahakemuksesta 17.8.-16.9.2011 Luvian ja Eurajoen kuntien virallisilla ilmoitustauluilla sekä Luvian kunnan internet-sivuilla maa-aineslain 13 §:n mukaisesti. Ympäristölautakunta on tiedottanut hankkeen vireilläolosta kirjallisesti naapurikiinteistöjä. Hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävillä koko kuulutusajan Luvian kunnan teknisellä osastolla.

Lausunnot, muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksen johdosta on pyydetty lausunto Varsinais-Suomen elykeskuksen liikenne- ja infrastruktuurin vastuualueelta, joka on todennut 19.9.2011 päivätyssä lausunnossaan seuraavaa:

Ottamisalue (itäinen palsta) rajoittuu valtatie 8:n tiehankkeeseen, mutta mullan ottamisella ei vaikeuteta hyväksyttävänä olevan tiesuunnitelman toteuttamista. Tiesuunnitelman mukainen haltuunotto-alue on piirretty hieman kyseisen peltolohkon puolelle. Peltoalueen läpi kulkee laskuoja, mitä tullaan valtatie 8:n länsipuolella tiehankkeen yhteydessä perkaamaan muutamien kymmenien metrien osalta.

Hakemuksen johdosta ei ole tehty muistutuksia tai esitetty mielipiteitä.

Hakijan kuuleminen lausuntojen johdosta

Hakijalle on annettu mahdollisuus vastineen antamiseen edellä mainitun lausunnon johdosta. Vastinetta ei annettu määräaikaan 30.9.2011 mennessä.

Tarkastuskäynnit

Lupahakemuksen johdosta alueelle on tehty tarkastus 10.8.2011. Alueelta otetut valokuvat ovat nähtävänä lautakunnan kokouksessa.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Ehdotus:

Ympäristölautakunnan ratkaisu

Lautakunta myöntää Matti Heinilälle mullan ottamisluvan Peränkylässä sijaitsevalle tilalle Hännätön RN:o 2:190. Lupa myönnetään edellyttäen, että toimintaa harjoitetaan lupahakemuksen mukaisesti ellei lupamääräyksissä toisin määrätä.

Lupamääräykset

1. Ottamisalueet on merkittävä siten, että ne ovat maastossa selkeästi havaittavissa.
2. Ottamistoiminnasta ei saa aiheutua öljyn tai muiden haitallisten aineiden pääsyä ympäristöön.
3. Ottamistoiminta on suunniteltava ja toteutettava siten, että toiminnasta ei aiheudu maaperän, pohjaveden eikä vesistön pilaantumista tai sen vaaraa. Ottamisalueella ei saa säilyttää polttoaineita, öljytuotteita eikä jätteitä tai romua.
4. Ottamisalueilla olevat ojat on pidettävä kunnossa siten, ettei naapurikiinteistöille aiheudu haitallista vettymistä tai muuta vahinkoa.
5. Otetun maa-aineksen määrästä on pidettävä kirjaa ja kirjanpito on pyydettäessä esitettävä valvontaviranomaiselle. Ottamistoiminnan keskeyttämisestä sekä lopettamisesta on ilmoitettava viipymättä valvontaviranomaiselle.
6. Luvan haltijan on viivytyksettä pyydettävä valvontaviranomaiselta loppukatselmusta, kun ottamistoiminta on loppunut, tai kun luvan voimassaoloaika on päättynyt.

Perustelut

Hakija on esittänyt asianmukaisen ja riittävät tiedot sisältävän hakemuksen.

Ottamistoiminnasta ei aiheudu MAL 3 §:n tarkoittamaa kauniin maisemakuvan turmeltumista, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista eikä sellaisia huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa tai tärkeän tai muuten vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantumista, mikä olisi ainesten ottamisen rajoitus MAL 3 §:n tarkoittamalla tavalla.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Koska ottaminen tai sen järjestely eivät ole ristiriidassa MAL 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa, on lupa MAL 6 §:n mukaan myönnettävä.

Lupamääräyksiä annettaessa on otettu huomioon MAL 11 §, hakemuksesta annettu lausunto sekä vesilain 6 luvun 3 §.

Ottamistoiminnan valvonta edellyttää ottoalueen merkitsemistä sekä kirjanpitoa otetusta maa-aineksesta.

Lupamääräyksiä on MAL 16 §:n nojalla mahdollisuus muuttaa, mikäli ainesten ottaminen vaikuttaa ennalta arvaamattomalla tavalla ympäristöön, asutukseen tai luonnonolosuhteisiin.

Sovelletut oikeusohjeet

Maa-aineslaki (555/1981)

Maa-ainesasetus (926/2005)

Ympäristönsuojelulaki (86/2000)

Jätelaki (1072/1993)

Vesilaki (264/1961)

Vakuus

Hakijalta ei ole edellytetty vakuuden antamista, koska hankkeen on katsottu olevan laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan vähäinen.

Luvan voimassaolo

Tämä lupa on voimassa 30.9.2021 asti.

Käsittelymaksut ja niiden määräytyminen

Lupahakemuksen tarkastamisesta ja ottamistilaan rajoittuvien kiinteistöjen kuulemisesta peritään yhteensä **420 euron** maksu. Maksu perustuu Luvian kunnanvaltuuston 30.9.2009 hyväksymään taksaan.

Päätöksen antaminen

Päätös annetaan julkipanon jälkeen.

Päätöksestä tiedottaminen

Päätös

Matti Heinilä

Jäljennös päätöksestä

Varsinais-Suomen ely-keskus, ympäristö ja luonnonvarat

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Varsinais-Suomen ely-keskus, liikenne ja infrastruktuuri

Ilmoittaminen kunnassa

Luvian kunnan ilmoitustaulu
Eurajoen kunnan ilmoitustaulu
Luvian kunnan internet-sivut
Naapurikiinteistöt

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen voi hakea muutosta valittamalla Turun hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Päätös:

Hyväksyttiin.
Mari Heinilä-Päivömaa poistui tämän asian käsittelyn ajaksi.

YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN TIEToon SAATETTAVAT ASIAT

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Ymp.ltk. 66 §

1. Vapaa-aikalautakunta 7.9.2011 53 § Luvian Veto ry:n vetoamus.
2. Luvian kalankasvatuslaitosten pohjaeläintarkkailu 2010, Kokemäenjoen vesistön vesiensuojeluyhdistys ry:n raportti 8.7.2011.
3. Seuraavat ruoppausilmoitukset on lähetetty tiedoksi Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle:
 - Rainio Heikki ja Pirkko, Peränkylä, Iso-Haavanen, RN:o 2:169. Venevalkaman rakentaminen (100 m³) lokakuun 2011 aikana.
 - Ruohola Väinö, Niemenkylä, RN:ot 3:301 ja 3:286. Venepaikan syventäminen ja aallonmurtajan korjaaminen (20 m³) talven 2011/2012 aikana.
 - Perttu Anja ja Ilkka, Luodonkylä, RN:ot 876:4 ja 11:88. Veneväylän ja rannan syventäminen (480 m³) talven 2011/2012 aikana.
 - Nivola Hannu, Sittlahti, Papinkari RN:ot 3:0 ja 5:155. Rannan siistiminen ja laiturin korjaaminen (100 m³) syksyn 2011 aikana.
 - Näyrä Samu ja Toivo, Niemenkylä, RN:ot 5:171, 5:80 ja 9:10. Laitureiden rakentaminen vuosien 2010-2012 aikana (hanke aloitettu 2010).
 - Weckman Markku, Lemlahti, RN:o 4:45. Veden virtauksen tehostaminen ja kulkureitin avaaminen (1500 m³) vuoden 2011 loppuun mennessä.
 - Tarvainen Hans, Luodonkylä, RN:ot 1:13 ja 1:241. Rannan syventäminen ja siistiminen (2500 m³) talven 2011/2012 aikana.

Ehdotus: Merkitään tiedoksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto