

KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN

Ymp.ltk. 1 § Kuntalain 58 §:n mukaan kunnan toimielin on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Ympäristölautakunnan kokous on kutsuttu koolle lähettämällä kokouskutsu/esityslista ympäristölautakunnan jäsenille, kunnanhallituksen puheenjohtajalle, kunnanjohtajalle ja kunnanhallituksen edustajalle.

Ehdotus: Ympäristölautakunta toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös: Hyväksyttiin

PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Ymp.ltk. 2 § Ympäristölautakunnan pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla tähän tehtävään valittua jäsentä.

Ehdotus: Ympäristölautakunta valitsee pöytäkirjantarkastajat.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jan-Erik Pudas ja Jaakko Sutinen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN KOKOUKSET 2010

Ymp.ltk. 3 § Hallintosäännön 8 §:n mukaan toimitella pitää kokouksensa päättämänä aikana ja paikassa. Kokous pidetään myös milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä.

Ympäristölautakunnan kokoukset on pidetty kunnanvirastossa kuukauden toisena arkitiistaina alkaen klo 17.00 ja kokouskutsut on toimitettu jäsenille viimeistään kokousta edeltävänä perjantaina.

Ehdotus: Ympäristölautakunta päättää, että:

1. kokoukset pidetään tarvittaessa kuukauden toisena arkitiistaina kunnanvirastossa klo 17.00, ellei muuta sovita
2. kokouskutsut toimitetaan jäsenille viimeistään kokousta edeltävänä perjantaina, ellei muuta sovita
3. kokousten pöytäkirjat tarkastetaan kokousta seuraavana torstaina, ellei muuta sovita
4. kokouksessa tehdyt lupapäätökset annetaan julkisanon jälkeen kokousta seuraavana perjantaina.

Päätös: Hyväksyttiin

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN PÖYTÄKIRJAN PITÄMINEN YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ V. 2010

Ymp.ltk. 4 § Luvian kunnan hallintosäännön 20 §:n mukaan pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä toimitilien päättämänä aikana ja paikassa.

Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen voi tapahtua vasta sitten, kun pöytäkirja on tarkastettu. Kun pöytäkirja on tarkastettu ja asetettu nähtäväksi, alkaa myös valitusaika.

Lautakunnan pöytäkirja on yleisesti nähtävänä myös kunnan kotisivuilla.

Ehdotus: Ympäristölautakunnan tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä niiltä osin kuin se on julkinen, kokousta seuraavana perjantaina kunnanvirastossa.

Rakennusvalvonnan lupapäätökset, jotka annetaan julkipanon jälkeen sekä muut ympäristölautakunnan toimivaltaan kuuluvat päätös- ja vireilläolokuulutukset pidetään nähtävillä kunnanviraston ilmoitustaululla.

Päätös: Hyväksyttiin

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

VUODEN 2010 TALOUSARVION TÄYTÄNTÖONPANO-OHJEET

Ymp.ltk. 5 § Kunnanvaltuusto hyväksyi 14.12.2009 vuoden 2010 talousarvion ja vuosien 2010 - 2012 toiminta- ja taloussuunnitelman. Hyväksyessään talousarvion valtuusto antoi toimielimille tehtäväalueittaiset määrärahat, tuloarviot sekä toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet.

Hallintosäännön 36 §:n mukaan valtuusto hyväksyy talousarviossa tehtäväalueittain määrärahat ja toiminnalliset sekä taloudelliset tavoitteet. Kunnanhallitus ja lautakunta hyväksyvät talousarvioon perustuvat käyttösuunnitelmansa. Nämä toimielimet voivat siirtää käyttösuunnitelman hyväksymiseen liittyvää toimivaltaa edelleen alaisilleen viranhaltijoille.

Hallintosäännön 37 §:n mukaan talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle talousarviovuoden aikana. Talousarviovuoden jälkeen talousarvion muutoksia voidaan käsitellä vain poikkeustapauksissa.

Ehdotus: Ympäristölautakunta merkitsee esityslistan liitteenä 1/2010 olevan täytäntöönpano-ohjeen vuodelle 2010 tietoonsa saatetuksi.

Päätös: Hyväksyttiin

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN VUODEN 2010 KÄYTTÖSUUNNITELMAN HYVÄKSYMINEN

Ymp.ltk. 6 §

Kunnanvaltuusto hyväksyi 9.12.2009 vuoden 2010 talousarvion. Tällöin valtuusto päätti määrärahat ja toiminnalliset sekä taloudelliset tavoitteet tehtäväalueittain. Toimielinten tehtävänä on nyt jakaa käyttösuunnitelmissaan valtuuston määrittelemien tavoitteiden kanssa yhdenmukaiset, tarkennetut tavoitteet sekä määrärahat ja tuloarviot edelleen tehtäväalueen alaisille osastoille ja kustannuspaikoille.

Valtuusto on vahvistanut ympäristölautakunnalle määrärahat seuraaville käyttötalouden tehtäväalueille:

8000 Hallinto
8005 Rakennusvalvonta
8010 Ympäristönsuojelu
8110 Eläinlääkintähuolto
8115 Terveyshuolto

Ympäristölautakunnan käyttötaloussuunnitelma esityslistan liitteenä 2 /2010.

Ehdotus: Ympäristölautakunta päättää vahvistaa liitteenä olevan käyttötaloussuunnitelmansa vuodelle 2010.

Päätös: Hyväksyttiin

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

LASKUJEN HYVÄKSYMINEEN YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN TOIMIALALLA

Ymp.ltk. 7 §

Luvian kunnan vuoden 2010 talousarvion täytäntöönpano-ohjeissa on laskujen hyväksymisestä määrätty seuraavaa:

Ostolaskujen asiatarkastus ja hyväksyminen tapahtuu sähköisesti Logican Rondo –järjestelmällä. Lautakunta tai muu kunnan viranomaisen määrää vuosittain henkilöt, jotka hyväksyvät tositteet. Menotositteiden hyväksyjiksi määrätään ainoastaan tilivelvollisiksi määritellyjä viranhaltijoita. (KH 1412.2009 § 332). Laskun hyväksyjän vastuualue määritellään talousarvioasetelman (talousarviokirjassa) mukaisesti. Vastaanottajana ja hyväksyjänä ei saa pääsääntöisesti olla sama henkilö.

Talousarvioissa ympäristölautakunnan alaisuudessa ovat seuraavat tulosalueet: hallinto, rakennusvalvonta, ympäristönsuojelu, terveysvalvonta ja eläinlääkintähuolto.

Kunnanjohtajalle ja hallintojohtajalla on hyväksymisoikeus kaikkiin kunnan laskuihin.

Ehdotus:

Ympäristölautakunta päättää, että

1. lautakunnan alaisten menojen tositteet hyväksyy ympäristölautakunnan vastuualueella rakennustarkastaja paitsi ympäristönsuojelun osalta ympäristötarkastaja.
2. laskut hyväksyy ympäristötarkastajan ollessa poissa tai estynyt rakennustarkastaja
3. laskut hyväksyy rakennustarkastajan ollessa poissa tai estynyt, kunnaninsinööri

Päätös:

Hyväksyttiin

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN TALOUSARVION MÄÄRÄRAHOJEN JA TAVOITTEIDEN TOTEUTUMISEN SEURANTA VUONNA 2010

Ymp.ltk. 8 §

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan määrärahojen toteutumaraportit tuodaan valtuustolle, hallitukselle ja lautakunnille joka kuukaudelta.

Kunnanhallituksen hyväksymien sisäisen valvonnan ohjeiden mukaan talousarvion määrärahojen sekä toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta raportoidaan valtuustolle, hallitukselle ja lautakunnille 3 kertaa vuodessa:

Ajalta 1.1. - 30.4.	touko- kesäkuussa
Ajalta 1.1. - 31.8.	syys- lokakuussa
Tilinpäätös	hallitukselle maaliskuussa, valtuustolle touko – kesäkuussa. Toimintakertomus lautakunnilta helmikuussa

Esittelijöiden tulee lisäksi informoida toimielimiä käyttösunnitelmien toteutumisesta sekä muista oleellisista havainnoista niin, että toimielimellä on mahdollisuus vaikuttaa toimintaan.

Ehdotus:

Ympäristölautakunta päättää merkitä talousarvion määrärahojen ja tavoitteiden toteutumisen seurannan tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

RUUTIN ALUEEN ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVAN MUUTOS

Ymp.ltk. 9 §

Kunnanhallitus on pyytänyt Ruutin alueen asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotuksesta ympäristölautakunnan viranomaislausuntoa.

Suunnittelualue

Suunnittelualue sijoittuu Luvian Hanninkylään, Kolinummen asemakaavoitetun alueen luoteispuolelle, n. 1,5 km etäisyydelle Kirkonkylän keskustasta. Suunnittelualueen pinta-ala on n. 18,2 ha ja siitä on n. 14,7 ha kunnan omistuksessa.

Esityslistan liite 3/2010

Suunnittelun tavoitteet

Tavoitteena on turvata kunnan tonttitarjonnan jatkuvuus ja vastata kysyntään kohtuullisen kokoisista erillispientalotonteista.

Suunnittelutyön yhteydessä varaudutaan asemakaavan tulevaisuuden laajentamistarpeisiin Niementien sekä Satotien ja Ahtontien suuntaan laatimalla alustavia yleiskaavallisia suunnitelmia.

Lähtökohdat

Asemakaava

Suunnittelualue rajoittuu Kolinummen asemakaava-alueeseen, joka on hyväksytty 21.5.1979. Kolinummen asemakaavan muutettava osa on merkitty puistoksi (P). Puistoihin on merkitty reittejä jatkamaan suunnittelualueen puolelle.

Yleiskaava

Luvian keskustan osa-yleiskaava 2010 on hyväksytty 16.9.1993 Suunnittelualue on merkitty maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M) ja osa pientalovaltaiseksi asuinalueeksi (AP).

Seutukaava

Satakunnan seutukaava 5:ssä, joka on vahvistettu 11.1.1999 ympäristöministeriössä ja saanut lainvoiman 4.4.2001/KHO osa alueesta on määritelty taajamatoimintojen alueeksi A-26 (Kirkonkylä). Taajamatoimintojen alueella suunnittelulle asetetaan vaatimuksia yhdyskuntarakenteen täydentämisestä ja tiivistämisestä hajanaisesti ja vajaasti rakennetuilla alueilla. Jo olemassa olevat valmiit tekniset verkostot tulisi hyödyntää suunnittelussa.

Maakuntakaava

Maakuntakaava tulee korvaamaan Satakunnan seutukaava 5:n.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Maankuntakaavaehdotuksessa alue on esitetty taajamatoimintojen alueeksi sekä osaksi valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden mukaista arvokasta Luvianlahden kulttuuriympäristöä, jonka suunnittelussa on otettava huomioon ympäristön kokonaisuus, erityispiirteet ja ominaisuusluonne.

Vaikutusten arviointi

Selvitys alueen luontoarvoista on toteutettu Porin kaupungin kaupunkisuunnittelun projektipäällikkö Heli Nuikin toimesta.

Vähäisten vaikutusten arvioinnin on suorittanut pääasiassa kaavan laatija.

Ehdotus

Ympäristölautakunta puoltaa Ruutin alueen asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotusta.

Perustelut

Ruutin alueen asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotus täydentävät ja tiivistävät jo olemassa olevaa yhdyskuntarakennetta sekä valmiit tekniset verkostot voidaan hyödyntää.

Asemakaavahankkeen tueksi on laadittu laajempialainen yleiskaavallinen tarkastelu.

Suunnittelualue ei sijoitu Luvianlahden kulttuurimaiseman kannalta tärkeään paikkaan.

Päätös:

Hyväksyttiin

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

RAKENNUSTARKASTAJAN PÄÄTÖKSET 01.12 – 31.12.2009

Ymp.ltk. 10 § Päävastuualueiden johtosäännössä määrätään rakennustarkastajan ratkaisuvallasta ympäristölautakunnan tehtäväalueella.

Rakennustarkastaja on ratkaissut seuraavat hakemukset:

Esityslistan liite nro 4/2010

Päätöksiin ei ole kuntalain mukaista otto-oikeutta.

Ehdotus: Ympäristölautakunta päättää merkitä liitteenä olevat päätökset tietoon saatetuksi.

Päätös: Hyväksyttiin

Puheenjohtaja Maria Hollmen poistui tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.45 ja varapuheenjohtaja Leena Koivisto toimi seuraavien asioiden puheenjohtajana.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

LUVIAN KUNNAN VESIHUOLLON KEHITTÄMISSUUNNITELMAN PÄIVITYS, LAUSUNTO TEKNISELLE LAUTAKUNNALLE

Ymp.ltk 11 §

Luvian kunnan tekninen lautakunta on pyytänyt ympäristölautakunnalta lausuntoa Luvian kunnan vesihuollon kehittämissuunnitelman päivityksestä 1.2.2010 mennessä.

Vesihuoltolain mukaan kunnan tulee yhteistyössä alueensa vesihuoltolaitoksen kanssa laatia ja pitää ajan tasalla alueensa kattava vesihuollon kehittämissuunnitelma. Suunnitelma käsittää kunnan alueen haja-asutusalueet mukaan lukien. Luvian kunnan voimassaoleva vesihuollon kehittämissuunnitelma on vuodelta 2006. Kehittämissuunnitelmaa tulisi päivittää neljän vuoden välein tai tarvittaessa.

Luvian kunnan vesihuollon kehittämissuunnitelman tavoitteena on selvittää vesihuollon nykytila, kehittämistarpeet ja esittää kehittämiskäytännöt. Suunnitelmassa otetaan huomioon vesihuolto kunnan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella ja sen ulkopuolella. Suunnitelman ennusteet on vuoden 2030 mukaiset ja kehittämistoimenpiteet on laadittu vuoteen 2020 asti.

Tarkoituksena on, että kunnan vesihuollon kehittämissuunnitelma kytkeytyy riittävästi maankäyttö- ja rakennuslain suunnittelujärjestelmään, jota se hyödyntäisi ja täydentäisi.

Suunnitelma ei ole oikeusvaikutteinen asiakirja, vaan suunnittelua ohjaava työkalu, jota voivat hyödyntää kuntalaiset, kunnan päättävät ja toimeenpanevat tahot sekä toiminta-alueellaan vesihuollosta vastaava vesihuoltolaitos.

Vesihuollon kehittämissuunnitelma on laadittu Luvian kunnan toimeksiannosta ja ohjauksessa AIRIX Ympäristö Oy:n Turun toimistolla. Kehittämissuunnitelman valmistelua ohjaava työryhmä koostui kunnanhallituksen ja teknisen lautakunnan jäsenistä sekä kunnan viranhaltijoista.

VESIHUOLLON NYKYTILANNE, PAINOPISTEET JA TAVOITTEET

Talousvesi

Luvian kunnassa käytetään pohjavettä. Vesihuoltolaitoksella on käytössä kaksi pohjavedenottamo: Hanninkylä ja Korvenkylä.

Luvian kunnan vesihuoltolaitoksen vesijohtoverkosto on kattava. Vesijohtoon on liittynyt 95 % vakituisista asukkaista sekä noin 400 vapaa-ajan kiinteistöä.

Luvian kunnan alueella ei ole yhtään vesiosuuskuntaa.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Vuonna 2008 kulutukseen pumpattu vesimäärä oli keskimäärin 511 m³/d, josta laskutettu vesimäärä oli keskimäärin 429 m³/d, kunnan oma kulutus oli 44 m³/d. Vuotovesien ja laskuttamattoman veden määrä oli noin 7 % verkostoon pumpatusta vedestä.

Vesijohtoverkon vuotovedet pyritään minimoida kunnossapidolla ja saneerauksella. Vesijohtoverkosta laajennetaan uusien kaava-alueiden rakentuessa ja tarpeen mukaan haja-asutusalueelle, kuitenkin kustannukset kattaen ja vesihuoltolaitosten toimintaedellytyksiä heikentämättä.

Liittymisprosentin ennustetaan kasvavan nykyisestä 95 %:sta noin 99 %:iin vuoteen 2030 mennessä. Vesijohtoverkoston piiriin tulee mitoitusvuoteen mennessä noin 400 asukasta. Vapaa-ajan asuntoja arvioidaan tulevan vesijohdon piiriin 10 kpl/vuosi. Vedenkulutuksen ennustetaan olevan vuonna 2030 noin 615 m³/d, joten vedenkulutuksen arvioidaan kasvavan nykyisestä noin 20 %.

Vesijohtoverkostosta on kaksi yhteyttä Poriin, joista voidaan toimittaa vettä poikkeustilanteissa. Vedenhankinnan varmuusluokitus on I eli poikkeustilanteissa pystytään toimittamaan vettä yli 120 l/as d.

Viemäröinti

Viemäriverkostoa on rakennettu Luvialla keskustan alueelle. Verkoston piirissä asuu noin 1300 asukasta (n. 39 % kunnan asukkaista). Vuonna 2008 jätevettä käsiteltiin 568 m³/d. Laskutetun jäteveden määrä oli yhteensä 197 m³/d. Laskuttamattoman jäteveden osuus on n. 65 %, joka kertoo vuotovesien suuresta määrästä. Pahimmillaan vanhalle puhdistamolle tuli yksittäisinä päivinä jätevettä yli 2000 m³/d. Luvian jätevedet on johdettu toukokuusta 2009 alkaen puhdistettavaksi Porin Luotsinmäen jätevedenpuhdistamolle.

Kehittämistarpeista tärkein on nykyisen viemäriverkoston vuotovesien vähentäminen ja asemakaava-alueella olevien kiinteistöjen liittäminen viemäriverkostoon. Liittymisprosentin ennustetaan kasvavan 60 %:iin vuoteen 2030 mennessä, noin 830 uutta liittyjää.

Viemäriverkoston ylivuotojen ehkäisemiseksi huolehditaan viemäreiden kunnossapidosta, saneerauksesta ja edistetään erillisviemäröintiä. Huolehditaan myös siirtoviemärin pumppaamojen ylivuotojen hallinnasta esim. sähkökatkojen aikana.

Luvialla on useita haja-asutusalueella sijaitsevia kyliä, jotka voitaisiin viemäröidä keskitetysti. Kehittämissuunnitelman mukaan kunnan vesihuoltolaitos laajentaa viemäriverkostoa seuraaville alueille:

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

- Keskustan asemakaava-alueiden viemärointi
- Ruutin tuleva asemakaava-alue
- Hanninkylän pohjavesialueen pohjoispuoli
- Väipäremäki (korotettu liittymismaksu)
- Suontaka (korotettu liittymismaksu)
- Luodonkylä (korotettu liittymismaksu)
- Laitakari (korotettu liittymismaksu)

Muilla alueilla esitetään rakentamisen tapahtuvan vesiosuuskunnan toimesta.

Kehittämissuunnitelman päivitys on laadittu virkamiestasolla ja se on esitetty julkisesti koolle kutsutussa kuntalaistilaisuudessa 26.11.2009 kunnanvirastolla. Suunnitelmaluonnos on nähtävillä kunnassa ja se on myös lausunnolla alueellisella ympäristökeskuksella ja naapurikunnilla. Suunnitelma viedään yhdessä annettujen lausuntojen kanssa kunnanvaltuuston käsiteltäväksi, joka hyväksyy ja vahvistaa suunnitelman.

- Ehdotus: Ympäristölautakunta katsoo, ettei sillä ole huomautettavaa Luvian kunnan vesihuoltosuunnitelman päivitykseen.
- Täytäntöönpano: Tekninen lautakunta
- Päätös: Hyväksyttiin

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN TIETOON SAATETTAVAT ASIAT

Ymp.ltk. 12 §

- Seuraavat ruoppausilmoitukset on lähetetty tiedoksi Lounais-Suomen ympäristökeskukselle:
 - Kunnas Ossi, Sassila 876:1. Olemassa olevan veneväylän ruoppaus (n. 140 m³) vuosien 2010-2012 aikana.
 - Anttila Ismo, Pinkjärvi 1:300. Rannan ruoppaus (n. 60 m³) kevään 2010 aikana.
 - Elomaa-Kallas Kristiina, Luodonkylä 3:231. Rannan ruoppaus (1200 m³) vuosien 2010-2012 aikana.
- Eläinlääkäripalveluja koskeva sopimus

Ehdotus: Merkitään tiedoksi.

Päätös: Hyväksyttiin

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto