

KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN

Tekn.ltk. 37 § Kuntalain 58 §:n mukaan teknisen lautakunnan kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Teknisen lautakunnan kokous on kutsuttu koolle lähettämällä kokouskutsu/esityslista teknisen lautakunnan jäsenille, kunnanhallituksen puheenjohtajalle, kunnanjohtajalle ja kunnanhallituksen edustajalle.

Ehdotus: Tekninen lautakunta toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös: Hyväksyttiin.

PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Tekn.ltk. 38 § Teknisen lautakunnan pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat jäsenet Mikko Hermonen ja Salme Virta.

Ehdotus: Tekninen lautakunta valitsee kokouksen pöytäkirjantarkastajat.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jouni Tuomola ja Tuula Mäkinen.

| Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet | | | |
|---------------------------------------|------------|----------|-----------|
| | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
| | | | |

ALUEPELASTUSLAITOKSEN EDUSTAJAN VIERAILU

Tekn.ltk. 39 § Tekniseen lautakuntaan on kutsuttu aluepalopäällikkö Petri Ekberg kertomaan pelastuslaitoksen ajankohtaisista asioista.

Aluepalomestari Petri Vallin kertoi ajankohtaisista asioista.

Ehdotus: Tekninen lautakunta merkitsee esityksen tietoonsa saatetuksi

Päätös: Hyväksyttiin.

| Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet | | | |
|---------------------------------------|------------|----------|-----------|
| | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
| | | | |

TEKNISEN LAUTAKUNNAN TALOUDEN TOTEUTUMA 1.1.- 30.4.2011

Tekn.ltk. 40 §

Kunnanhallituksen antamien vuoden 2011 talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden sekä sisäisen valvonnan ohjeiden mukaan talousarvion määrärahojen sekä toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista raportointi toteutetaan valtuustolle, hallitukselle ja lautakunnille seuraavasti:

Ajalta 1.1.-30.4 touko- kesäkuussa
Alalta 1.1.-31.8 syys- lokakuussa

Tammikuu – huhtikuun raporttia varten hallintokuntien tulee selvittää vuoden 2011 talousarviossa valtuuston hyväksymien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutuminen tulosalueittain sekä arvion niiden toteutumisesta vuoden loppuun niin, että toimielimellä on mahdollisuus vaikuttaa toimintaan ajoissa. Mikäli asetetut tavoitteet eivät ole toteutuneet tai eivät toteudu arvioidusti, siitä pitää antaa selvitys

Tavoitteiden toteutumista koskevat raportit tulee toimittaa hallintojohtajalle 3.6. mennessä.

Esityslistan liitteenä 10/2011 talousarvion toteutuminen 1.1. – 30.4.2011. Koko teknisen lautakunnan toimintakulujen toteutumisprosentti on 37,76 % ja toimintatuottojen kertymä 29,76 %, kun ne ajan mukaan laskettuna voisivat olla 33,3 %.

Suurimpia syitä menojen korkeaan toteutumaan ovat lämmitysöljyn korkea hinta, sähköveron merkittävä nousu, Peränkylän koulun ylläpitomenot sekä kylmä ja luminen alkuvuosi.

Tulojen hieman alhaisen toteutumaprosentin syynä on se, että esimerkiksi kunnan järjestämän jätteenkuljetuksen laskutus tehdään yhdessä erässä myöhemmin tänä vuonna. Toisena syynä on se, että vesihuollon laskutuksesta on tuloutunut vasta yksi neljästä vuotuisesta laskutuksesta. Muuten tulojen toteutuma näyttää arvioidulta.

Ehdotus: Tekninen lautakunta merkitsee talousarvion toteutuman tietoonsa saatetuksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

| Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet | | | |
|---------------------------------------|------------|----------|-----------|
| | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
| | | | |

MUUTOS VUODEN 2011 TALOUSARVIOON TEKNISEN LAUTAKUNNAN TEHTÄVÄALUEELLA

Tekn.ltk. 41 § Kuntalain 65 §:n mukaan talousarvioon tehtävistä muutoksista päättää valtuusto. Kunnan hallintosäännön 38 §:n mukaan talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle talousarviovuoden aikana. Määrärahan muutosesityksessä on selvitettävä myös muutoksen vaikutus toiminnallisiin tavoitteisiin ja tuloarvioihin.

Teknisen lautakunnan osalta vuoden 2011 talousarvioon tulisi tehdä liikenneväylien ja tilapalveluiden tehtäväalueille seuraavat muutokset:

Liikenneväylät, toimintamenojen lisäys yhteensä 3.500 euroa.
Tilapalvelut, toimintamenojen lisäys yhteensä 77.700 euroa.

Muutos johtuu lämmitysöljyn hinnan merkittävästä noususta sekä sähköveron noususta. Talousarviota laadittaessa varauduttiin lämmitysöljyssä 65 sentin litrahintaan, mutta lämmitysöljyn hinta on tällä hetkellä 85 senttiä. Öljyn kulutusmäärää on lisäksi tarkistettu miltei kaikilla kiinteistöillä ylöspäin poikkeuksellisen kylmän alkuvuoden vuoksi. Sähkön osalta sähköveron määräksi on tarkistettu 1,703 senttiä kilowattitunnilla. Kulutuslaskelmat esityslistan liitteenä

Ehdotus: Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että ne hyväksyvät seuraavat talousarviomuutokset:

Liikenneväylät, toimintamenojen lisäys yhteensä 3.500 euroa.
Tilapalvelut, toimintamenojen lisäys yhteensä 77.700 euroa.

Päätös: Hyväksyttiin.

| Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet | | | |
|---------------------------------------|------------|----------|-----------|
| | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
| | | | |

KEITTÄJÄN TOIMEN TÄYTTÄMINEN

Tekn.ltk. 31 §
05.04.2011

Kunnanhallitus on antanut tekniselle lautakunnalle luvan Niemenkylän keittäjän toimen määräaikaiseen täyttämiseen ajalle 25.7.2011-31.5.2015.

Toimi on ollut haettavana 25.3.2011 klo 15.00 mennessä. Keittäjän tehtäviin kuuluvat Niemenkylän koulun ruuan valmistus, raaka-aineiden tilausten hoitaminen, ruuan jakelu sekä koulun siivoojan tehtävät. Työajasta noin 20 % on siivouksen tehtäviä ja loppuaika keittäjän tehtäviä.

Hakuajan kuluessa toimea haki 14 henkilöä. Yhdistelmä hakijoista esityslistan liitteenä 10/2011. Toimen kelpoisuusvaatimuksena on alalle soveltuva koulutus tai vahva kokemus keittäjän töistä.

Luvian kunnan hallintosäännön 25 §:n mukaan keittäjän valinnan suorittaa tekninen lautakunta.

Teknisen lautakunnan jäsenillä on mahdollisuus tutustua saapuneisiin hakemuksiin teknisellä osastolla ennen kokousta ja lisäksi ne esitellään lautakunnan kokouksessa.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää,

1. valita haastatteluryhmään edustajansa
2. nimeää haastatteluryhmään edustajiansa lisäksi ruokapalveluesimies Carita Ihalaisen ja siivoustyönohjaaja Maarit Laaksosen
3. antaa valitulle ryhmälle valtuudet valita haastatteluun kutsuttavat henkilöt hakijoiden joukosta

Päätös:

1. lautakunta valitsi haastatteluryhmään Pauliina Kallion, Olavi Nummen, Salme Virran ja varalle Mikko Nordbergin
2. nimesi haastatteluryhmään lisäksi ruokapalveluesimies Carita Ihalaisen ja siivoustyönohjaaja Maarit Laaksosen
4. lautakunta antoi valitulle ryhmälle valtuudet valita haastatteluun kutsuttavat henkilöt hakijoiden joukosta

Esittelijä poistui esteellisenä tämän pykälän ajaksi.
Asian esitteli lautakunnan puheenjohtaja.
Hyväksyttiin.

| Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet | | | |
|---------------------------------------|------------|----------|-----------|
| | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
| | | | |

Tekn.ltk. 42 §

Haastatteluryhmä on kokoontunut 19.4.2011 ja haastatellut 4.5.2011 seuraavat hakijat: Anttila Elsi, Järvinen Mari, Keto Pirkko ja Nurminen Jenna.

Luvian kunnan hallintosäännön 10 §:n mukaan valinnan suorittaa tekninen lautakunta.

Teknisen lautakunnan jäsenillä on mahdollisuus tutustua hakupapereihin teknisellä osastolla ennen kokousta ja ne esitellään tarkemmin lautakunnan kokouksessa.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää:

1. valita keittäjän toimeen 25.7.2011.-31.5.2015 väliseksi ajaksi Elsi Anttilan ja varalle Mari Järvisen ehdolla, että toimeen valittu esittää hyväksyttävän lääkärintodistuksen terveydentilastaan
2. että toimessa noudatetaan 4 kuukauden koeaikaa.

Päätös:

Kunnaninsinööri Sami Nummi poistui esteellisenä tämän pykälän käsittelyn ajaksi.
Esittelijänä toimi lautakunnan puheenjohtaja Pauliina Kallio.
Hyväksyttiin.

| Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet | | | |
|---------------------------------------|------------|----------|-----------|
| | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
| | | | |

VANHAN KIRJASTON TILANNE

Tekn.ltk. 43 §

Luvian vanha kirjasto otettiin opetuskäyttöön vuoden 2010 syyslukukauden alussa. Tiloihin sijoitettiin tekstiilityön ja kuvaamataiteen opetustilat. Tilojen käyttöönotto tuli ajankohtaiseksi Luvian peruskoulun Peränkylän sivutoimipisteen lakkauttamisen myötä.

Melko pian käyttöönoton jälkeen tiloissa havaittiin sisäilmaongelmia, jotka kuitenkin poistuivat tiloihin asennetun koneellisen ilmavaihdon myötä. Vanhasta kirjastosta on otettu sisäilmanäytteitä 14.10, 15.11, 8.12 ja 15.12.2010. Lisäksi tiloista on tutkittu haihtuvat orgaaniset yhdisteet (VOC) 29.10.2010. Ensimmäisessä sisäilmanäyteparissa 14.10 havainnointiin koholla olevia arvoja, jotka ulkoilmavertailunäytteen perusteella oli pääosin ulkoilmasta peräisin olevaa. Muissa näytteissä talviajan viitearvojen ylityksiä ei havaittu. Ilmanvaihto otettiin käyttöön ensimmäisten näytteiden jälkeen. VOC-analyysissä esiin tulleet arvot viittaavat myös ulkopuoliseen lähteeseen.

18.4.2011 pidettiin neuvottelu yhdessä teknisen toimen, työterveyshuollon, terveystarkastajan ja koulun edustajien kesken. Tässä neuvottelussa päätettiin päätökseen, että tuulikaapin lattiaa avataan. Tekninen toimi avasi ko. lattian ja tässä yhteydessä tuli esiin vanhan perunakellarin ja talon sokkelin välissä oleva tyhjä, tuulettamaton tila. Tässä tilassa oli selvästi havaittavaa kasvustoa.

Tilojen korjauksesta on pyydetty korjauksien osalta toimenpide-ehdotusta Tehokuivaus Oy:ltä. Lisäkartoituksen pöytäkirja esityslistan liitteenä 11/2011. Lisäksi on sovittu, että Tehokuivaus Oy suorittaa vaurioituneiden rakenteiden purkutyöt ja rakentaa tarvittavat uudet rakenteet. Töiden kustannusarvio ei ole tässä vaiheessa vielä tiedossa vaan ne tarkentuvat purkutöiden edetessä. Aikataulutavoitteena on, että vauriot on korjattu ja tilat ovat terveelliset ja turvalliset syyslukukauden 2011 alkuun mennessä.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee asian tietoonsa saatetuksi ja saattaa sen edelleen sivistyslautakunnalle ja kunnanhallitukselle tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin.

| Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet | | | |
|---------------------------------------|------------|----------|-----------|
| | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
| | | | |

RUUTIN ASEMAKAAVA-ALUEEN KUNNALLISTEKNIIKAN RAKENTAMINEN VAIHE I, URAKKASOPIMUKSEN HYVÄKSYMINEN

Tekn.ltk. 44 §

Tekninen toimi on kilpailuttanut Ruutin asemakaava-alueen kunnallistekniikan vaihe I:n rakentamisen. Kunnanhallitus on päättänyt kokouksessaan 11.4.2011 valita urakoitsijaksi halvimman tarjouksen tehneen Destia Oy:n ehdolla, että sopimusneuvotteluissa päästään sopimukseen.

Urakkasopimus on allekirjoitettu Luvian kunnanvirastolla 17.5.2011. Lautakunnan jäsenet voivat tutustua allekirjoitettuun sopimukseen ennen kokousta kunnanvirastossa ja lisäksi se esitellään kokouksessa.

Kunnanhallituksen johtosäännön 5 §:n 11 kohdan mukaan kunnanhallitus päättää urakkasopimusten ja suunnittelusopimusten hyväksymisestä hallintosäännön hankintarajojen ylittyessä. Tämä urakkasopimus ylittää teknisen lautakunnan ratkaisuvallan.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi Ruutin asemakaava-alueen kunnallistekniikan vaihe I:n rakentamista koskevan urakkasopimuksen.

Päätös:

Hyväksyttiin.

| Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet | | | |
|---------------------------------------|------------|----------|-----------|
| | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
| | | | |

TEKNISEN LAUTAKUNNAN TIETOOON SAATETTAVAT ASIAT

Tekn.ltk. 45 §

Kunnaninsinööri Sami Nummi

1. Oulun Sähkönmyynti Oy 8.4 ja 6.5.2011 sähkönmyyntiraportit
2. Valtuusto 7.4.2011. Peränkylän koulun myynti
3. Kunnanhallitus 11.4.2011
 - Kuussaarikonrivi 1-2 1 B asunnon myynti
 - Ruutin asemakaava-alueen kunnallistekniikan rakentaminen, vaihe I
 - Pohjoisen Teollisuusalueen kunnallistekniikan rakentaminen vaihe I urakkasopimuksen hyväksyminen
 - Maankäyttösopimuksen 16.3.2010 tarkastaminen – osapuolina Luvian kunta ja Luodonkylän kyläyhdistys ry
 - 19.4.2006 allekirjoitetun vuokrasopimuksen tarkistaminen – osapuolina Luvian kunta ja Satakunnan Metsäpalvelut ky.
4. Varsinais-Suomen Ely-keskus. Paikallinen nopeusrajoitus Laitakarin tielle 19.4.2011
5. Kunnanhallitus 2.5.2011.
 - Peränkylän koulun myynti
 - Keskimäki nimisen tilan, kiinteistötunnus 442-410-4-44, asettaminen myyntiin
6. Maanmittauslaitos.
 - Rekisteröinti-ilmoitus 5.4.2011
 - Yksityisteiden rekisteri 13.4.2011
 - Pudannokan tien yksityistietoimitus 18.11.2010
7. Satakunnan Pelastuslaitos 16.5.2011. Lausuntopyyntö Satakunnan Pelastuslaitoksen palvelutasosta ja talousarviosta vuodelle 2012
8. Vastaanottotarkastus, pöytäkirja 12.5.2011. Vanhustentalojen D- ja E-talojen huopakatteiden uusiminen
9. Työmaakokous pöytäkirja 17.5.2011. Pohjoisen teollisuusalueen kunnallistekniikan rakentaminen, vaihe 1
10. Tehokuivaus 9.3.2011. Vanhan kirjaston mittauspöytäkirja

Ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee edellä mainitut asiat tietoon saatetuksi.

Päätös:

Hyväksyttiin.

| Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet | | | |
|---------------------------------------|------------|----------|-----------|
| | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
| | | | |

VIRANHALTIJAN PÄÄTÖSPÖYTÄKIRJAT

Tekn.ltk. 46 §

1.7.1995 voimaan tulleen kuntalain 51 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johto-säännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnan-hallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomaisen on tehnyt päätöksen.

Mitä 1 momentissa säädetään, koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai johtosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1 momentissa tarkoitettu johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa 89 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä (14 vrk).

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa kuitenkaan ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita eikä
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Lautakunnalle on toimitettu seuraavat kunnaninsinöörin viranhaltijapäätökset nro: 35 - 57/2011

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää olla ottamatta kunnaninsinöörin tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen.

Päätös:

Hyväksyttiin.

| Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet | | | |
|---------------------------------------|------------|----------|-----------|
| | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
| | | | |