

KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN

Tekn.ltk. 76 § Kuntalain 58 §:n mukaan teknisen lautakunnan kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Teknisen lautakunnan kokous on kutsuttu koolle lähettämällä kokouskutsu/esityslista teknisen lautakunnan jäsenille, kunnanhallituksen puheenjohtajalle, kunnanjohtajalle ja kunnanhallituksen edustajalle.

Ehdotus: Tekninen lautakunta toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös: Hyväksyttiin.

PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Tekn.ltk. 77 § Teknisen lautakunnan pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat jäsenet Olavi Nummi ja Pauliina Kallio

Ehdotus: Tekninen lautakunta valitsee kokouksen pöytäkirjantarkastajat.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Olavi Nummi ja Mikko Nordberg

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

MÄÄRÄRAHOJEN SEURANTA

Tekn.ltk. 78 §

Vuoden 2009 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan jokaisella hallintokunnalla on velvollisuus seurata talousarviomäärärahojensa riittävyttä ja sopeuttaa toimintaansa niin, että määrärahat riittävät.

Lautakunnalle tuodaan määrärahojen toteutumaraportti joka kuukaudelta.

Esityslistan liite nro 25/2009

Ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee määrärahojen toteutumaraportin tietoonsa.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

YMPÄRISTÖNHOITAJAN IRTISANOUTUMINEN

Tekn.ltk. 79 § Ympäristönhoitaja Sulo Ruohola on irtisanoutunut Luvian kunnassa olevasta ympäristönhoitajan toimesta 1.1.2010 alkaen 9.11.2009 päivätyllä kirjeellään. Liite 26/2009

Luvian kunnan hallintosäännön 33 §:n mukaan ” *Irtisanomisesta, eron myöntämisestä ja lomauttamisesta päättää se, joka valitsee viranhaltijan tai ottaa työntekijän työsopimussuhteeseen.*” Tekninen lautakunta on asiassa tällä perusteella päätösvaltainen.

Ehdotus: Tekninen lautakunta myöntää Sulo Ruoholalle eron Luvian kunnan ympäristönhoitajan toimesta 1.1.2010 alkaen.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

YMPÄRISTÖHOITAJAN TOIMEN TÄYTTÄMISLUPA

Tekn.ltk. 80 §

Ympäristöhoitaja Sulo Ruohola on irtisanoutunut Luvian kunnassa olevasta ympäristöhoitajan toimesta 1.1.2010 alkaen 9.11.2009 päivätyllä kirjeellään.

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 09.12.2009 hyväksynyt vuoden 2010 talousarvion, johon sisältyy määräraha ympäristöhoitajan toimen palkkamääräraha.

Toimen täyttäminen on välttämätöntä eikä toimen tehtäviä pystytä hoitamaan sisäisesti teknisen toimen henkilöresurssein.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan viran tai toimen tullessa avoimeksi, tulee sen täyttämiseen pyytää kunnanhallitukselta lupa.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää,

1. pyytää kunnanhallitukselta luvan ympäristöhoitajan toimen vakinaiseen täyttämiseen 1.5.2010 alkaen 4 kuukauden koeajalla.
2. julistaa ympäristöhoitajan toimen haettavaksi, jos kunnanhallitus myöntää luvan toimen täyttämiseen, ilmoittamalla toimen hausta kunnan ilmoitustaululla, kunta-tiedotteessa, Satakunnan Kansassa, työvoimatoimistossa ja kunnan internet-sivuilla.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

KUNNAN KAAVATEIDEN AURAUS VUOSINA 2010-2012

Tekn.ltk. 81 §

Luvian kunnan kaavateiden aurauksesta on pyydetty tarjouksia vuosille 2010-2012. Hankinta on toteutettu hankintalain mukaisesti avoimella menettelyllä. Tarjouspyyntö on julkaistu Porin hankintatoimen kautta julkisten hankintojen Hilma-järjestelmässä ja Porin kaupungin hankintatoimiston internetsivuilla. Lisäksi tarjouspyyntö on julkaistu Luvian kunnan internet-sivuilla. Tarjousaika päättyi 24.11.2009 kello 12.00 ja Porin hankintatoimi on laatinut tarjosten avauspöytäkirjan. Avauspöytäkirja pöytäkirjan liitteenä 1/2009.

Tarjouksia saatiin 1 kappale. Tarjous on tarjouspyynnön mukainen.

Teknisen lautakunnan jäsenet voivat tutustua saatuun tarjoukseen etukäteen kunnanvirastolla ja lisäksi ne esitellään kokouksessa.

Vuoden 2009 talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan lautakunnat päättävät 10 000-40 000 euron hankinnoista. Tekninen lautakunta on tällä perusteella päätösvaltainen.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää valita kunnan kaavateiden auraajaksi vuosille 2010-2012 Koneurakointi Juha Helkiön.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

LAUSUNTOJEN PYYTÄMINEN VESIHUOLLON KEHITTÄMISSUUNNITELMAN PÄIVITYKSESTÄ

Tekn.ltk. 82 §

Luvian kunnan vuoden 2009 talousarvion investointiosaan on varattu 15 000 euron suuruinen määräraha vesihuollon kehittämissuunnitelman päivittämiseksi.

Luvian kunnan vesihuollon kehittämissuunnitelman tavoitteena on selvittää vesihuollon nykytila, kehittämistarpeet ja esittää kehittämiskäytännöt. Suunnitelmassa otetaan huomioon vesihuolto kunnan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella ja sen ulkopuolella. Suunnitelman ennusteet on vuoden 2030 mukaiset ja kehittämistoimenpiteet on laadittu vuoteen 2020 asti. Kehittämissuunnitelmaa tulisi päivittää neljän vuoden välein tai tarvittaessa.

Kehittämissuunnitelman laatiminen perustuu vesihuoltolakiin. Vesihuoltolain mukaan kunnan tulee kehittää vesihuoltoa alueellaan yhdyskuntakehitystä vastaavasti vesihuoltolain tavoitteiden toteuttamiseksi sekä osallistua vesihuollon alueelliseen yleissuunnitteluun (Vesihuoltolaki 5 §).

Tarkoituksena on, että kunnan vesihuollon kehittämissuunnitelma kytkeytyy riittävästi maankäyttö- ja rakennuslain suunnittelujärjestelmään, jota se hyödyntäisi ja täydentäisi.

Suunnitelma ei ole oikeusvaikutteinen asiakirja, vaan suunnittelua ohjaava työkalu, jota voivat hyödyntää kuntalaiset, kunnan päättävät ja toimeenpanevat tahot sekä toiminta-alueellaan vesihuollosta vastaava vesihuoltolaitos.

Kehittämissuunnitelman valmistelua ohjaavan työryhmään on valittu seuraavat henkilöt:

- Kristiina Kojo, kunnanhallitus
- Susan Vaarne-Perämäki, kunnanhallitus
- Mikko Nordberg, tekninen lautakunta
- Pauliina Kallio, tekninen lautakunta
- Harri Männistö, kunnanhallitus
- Sami Nummi, kunnaninsinööri
- Merja Välimäki, rakennustarkastaja
- Johanna Koivukoski, ympäristötarkastaja

Vesihuollon kehittämissuunnitelma on laadittu Luvian kunnan toimeksiannosta ja ohjauksessa AIRIX Ympäristö Oy:n Turun

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

toimistolla. Projektiin ovat osallistuneet projektivastaavana Kai Saralehto, pääsuunnittelijana Antti Ryyänen sekä suunnittelijana ja avustavissa tehtävissä Jonna Tuomiranta.

Luvian kunnan vesihuoltolaitoksen vesihuoltoverkosto on kattava. Vesijohtoon on liittynyt 95 % vakituisista asukkaista sekä noin 400 vapaa-ajan kiinteistöä. Vedenhankinta tapahtuu kahdelta kunnan vesihuoltolaitoksen pohjavedenottamolta. Vuonna 2008 kulutukseen pumpattu vesimäärä oli keskimäärin 511 m³/d, laskutettu vesimäärä keskimäärin 429 m³/d, kunnan oma kulutus 44 m³/d ja vuotovesien ja laskuttamattoman veden määrä on n. 7 % verkostoon pumpatusta vedestä.

Liittymisprosentin ennustetaan kasvavan nykyisestä 95 %:sta noin 99 %:iin vuoteen 2030 mennessä. Vesijohtoverkon piiriin tulee mitoitusvuoteen mennessä noin 400 uutta asukasta. Vapaa-ajan asuntoja arvioidaan tulevan vesijohdon piiriin 10 kpl/vuosi. Näin ollen niiden määrä nousee 540 kappaleeseen. Vedenkulutuksen ennustetaan olevan vuonna 2030 noin 615 m³/d. Vedenkulutus kasvaa nykyisestä noin 105 m³/d eli 20 %.

Vesijohtoverkostosta on kaksi yhteyttä Poriin, josta voidaan toimittaa vettä poikkeustilanteissa. Vedenhankinnan varmuusluokitus on I eli poikkeustilanteessa pystytään toimittamaan vettä yli 120 l/as d.

Viemäriverkostoa on rakennettu Luvian keskustan alueelle. Verkoston piirissä asuu n. 1 300 asukasta (n. 39 % kunnan asukkaista). Vuonna 2008 jätevettä käsiteltiin 568 m³/d. Laskutetun jäteveden määrä oli yhteensä 197 m³/d. Laskuttamattoman jäteveden osuus on n. 65 %, joka kertoo vuotovesien suuresta määrästä. Pahimmillaan vanhalle puhdistamolle tuli yksittäisinä päivinä jätevettä yli 2 000 m³/d. Luvian jätevedet on johdettu toukokuusta 2009 alkaen puhdistettavaksi Porin Luotsinmäen jätevedenpuhdistamolle.

Kehittämistarpeista tärkein on nykyisen viemäriverkoston vuotovesien vähentäminen ja asemakaava-alueella olevien kiinteistöjen liittäminen viemäriverkostoon.

Luvialla on useita haja-asutusalueella sijaitsevia kyliä, jotka voitaisiin viemäroidä keskitetysti. Kehittämissuunnitelman mukaan kunnan vesihuoltolaitos laajentaa viemäriverkosto seuraaville alueille:

- Keskustan asemakaava-alueiden viemärointi
- Ruutin tuleva asemakaava-alue

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

- Hanninkylän pohjavesialueen pohjoispuoli
- Väipäremäki (korotettu liittymismaksu)
- Suontaka (korotettu liittymismaksu)
- Luodonkylä (korotettu liittymismaksu)
- Laitakari (korotettu liittymismaksu)

Muilla alueilla esitetään rakentamisen tapahtuvan vesiosuuskunnan toimesta.

Kehittämissuunnitelman päivitys on laadittu virkamiestasolla ja se on esitelty julkisesti koolle kutsutussa kuntalaistilaisuudessa 26.11.2009 kunnanvirastolla. Suunnitelmaluonnos esitellään tekniselle lautakunnalle, jonka jälkeen se asetetaan nähtäville kunnassa. Samalla suunnitelmaluonnoksesta pyydetään lausunnot naapurikunnilta, alueelliselta ympäristökeskukselta ja kunnan ympäristö- ja terveystoimikunnalta. Suunnitelma viedään yhdessä annettujen lausuntojen kanssa kunnanvaltuuston käsiteltäväksi, joka hyväksyy ja vahvistaa suunnitelman.

Kehittämissuunnitelma esityslistan liitteenä 26/2009

Ehdotus: Tekninen lautakunta päättää asettaa vesihuollon kehittämissuunnitelman päivityksen julkisesti nähtäville sekä pyytää siitä Porin kaupungin, Nakkilan ja Eurajoen kuntien ja Lounais-Suomen Ympäristökeskuksen sekä Luvian kunnan ympäristölautakunnan lausunnot 1.2.2010 mennessä.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

LUODONKYLÄN VESIHUOLLON YLEISSUUNNITELMA

Tekn.ltk. 83 §

Luvian kunnan vuoden 2009 talousarvion investointiosaan on varattu 15 000 euron suuruinen määräraha yleissuunnitelman päivittämiseksi.

Työn tarkoituksena on laatia yleissuunnitelma Luvian kunnan Luodonkylän, Kolhanrannan ja Laitakarin alueiden keskitetyn vesihuollon järjestämisestä. Yleissuunnitelmassa otetaan huomioon Luodonkylään laadittu osayleiskaava, joka on hyväksytty Luvian kunnanvaltuustossa vuonna 2009.

Yleissuunnitelman tavoitteena on selvittää alueen nykyisen vesijohtoverkoston kapasiteettia tulevassa tilanteessa, laatia viemäroinnin yleissuunnitelma ja kustannusarvio sekä esittää vesihuollon toteutustapa.

Työtä ohjaamaan asetettiin työryhmä, johon kuuluivat seuraavat henkilöt:

- Kirsti Karisjoki, kunnanhallitus
- Kristiina Kojo, kunnanhallitus
- Mikko Nordberg, tekninen lautakunta
- Pauliina Kallio, tekninen lautakunta
- Erkki Päivömaa, tekninen lautakunta
- Harri Männistö, kunnanhallitus
- Sami Nummi, kunnaninsinööri
- Merja Välimäki, rakennustarkastaja
- Johanna Koivukoski, ympäristötarkastaja

Yleissuunnitelma on laadittu Luvian kunnan toimeksiannosta AIRIX Ympäristö Oy:n Turun toimistolla. Työhön osallistuivat projektipäällikkö, DI Antti Ryyänen ja suunnitteluinsinööri, Ins. AMK Jonna Tuomiranta.

Luodonkylän, Laitakarin ja Kolhanrannan alueella sijaitsee tällä hetkellä yhteensä n. 200 kiinteistöä eli n. 500 asukasta, jotka tässä yleissuunnitelmassa on suunniteltu liitettäväksi vesijohto- ja viemäriverkostoon. Lisäksi uusien asemakaava-alueiden myötä uusia kiinteistöjä Luodonkylän alueelle tulee lisää 70-80 eli n. 170-200 asukasta. Tulevaisuudessa suunnittelualueen asukasmäärä tulee olemaan n. 700 asukasta. Noin puolet alueen asuinrakennuksista on tällä hetkellä vapaa-ajan käytössä. Myös osa uusista rakennuspaikoista todennäköisesti palvelee vapaa-ajan asumista. Suunnittelualueen mitoitusvirtaamaksi saadaan 10,9 m³/h.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Nykyisen vesijohtoverkoston kapasiteetti on riittämätön osayleiskaavan mukaiselle asutukselle. Vesijohtoverkoston on pullonkauloja, joiden takia paineet eivät ole kaikilla alueilla riittävät. Suosituksena on, että rakennettaessa siirtoviemäri Luodonkylästä keskustan viemäriverkostoon, asennetaan samaan kaivantoon uusi vesijohto 110M. Myös pullonkaulana olevat halkaisijaltaan pienet putkiosuudet korvattaisiin viemäriverkoston rakentamisen yhteydessä 110M putkilla.

Viemäröinti tullaan toteuttamaan pääosin kiinteistökohtaisena paineviemärijärjestelmänä. Tiiviisti rakennetuilla alueilla ja tulevilla asemakaava-alueilla on mahdollisuus käyttää viettoviemäröintiä, jolloin jäteveden kerätään aluepumppaamoihin.

Suunnitellun viemäriverkoston yhteispituus on n. 30,6 km. Linjalle tulee kuusi alueteknistä pumppaamoja. Kiinteistöpumppaamoja järjestelmään tulee 145 kappaletta.

Toteutus tapahtuu neljässä vaiheessa. Vaiheet 1-3 toteuttaa kunnan vesihuoltolaitos ja vaiheen neljä eli Kolhanrannan vapaa-ajanasutuksen viemäröinnin vesiyhtymä (esim. osuuskunta). Kunta toteuttaisi alueelle vain runkoviemäriverkoston esitetyssä laajuudessa, johon kukin kiinteistönomistaja liittyisi omalla viemärillään ja kiinteistöpumppaamollaan.

Vaihe 1: Luodonkylä pumppaamoille 2 ja 4 saakka

Laitakarintien varsi
Kuivalahdentien alkuosa
Uudet asemakaava-alueet

Vaihe 2: Muut Luodonkylän linjat

Kuivalahdentien loppuosa
Hutsaari
Kipuksenkulma

Vaihe 3: Laitakari

Vaihe 4: Kolhanranta

Yhteensä Luodonkylän, Laitakarin ja Kolhanrannan runkoviemärin (kunnan vesihuoltolaitos / vesiosuuskunta) kustannukset tulevat olemaan n. **1 385 000 €** Kiinteistöä kohti kustannukset tulevat olemaan Luodonkylän 1. vaiheen osalta n. 4 100 €/kiinteistö ja 2. vaiheen osalta n. 6 700 €/kiinteistö, Laitakarin osalta n. 9 500 €/kiinteistö ja Kolhanrannan osalta 4 400 €/kiinteistö. Koko alueen kustannukset 1 385 000 € ovat kiinteistöä kohti n. 7 500 €. Lisäksi kiinteistökohtaisen pumppaamon hankinta- ja asennuskustannukset ovat n. 3 500 €.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Rahoitusta viemäröintihankkeelle on mahdollista saada esim. valtion vesihuoltoavustuksena. Avustuksen suuruus on nykyään n. 20 % toteutuneista kokonaiskustannuksista.

Suunnitelman toteuttamisella mahdollistetaan lähes 300 kiinteistön liittäminen keskitetyn viemäröinnin piiriin. Jätevesiviemäröinti on tärkeä tekijä asuin ympäristön viihtyvyyden, ympäristöterveyden ja vesiensuojelun kannalta. Alueella sijaitsee Hanninkylän I-luokkaan kuuluva pohjavesialue (vedenhankintaa varten tärkeä pohjavesialue), jonka suojelussa asianmukainen jätevedenkäsittely on merkittävä tekijä.

Yleissuunnitelmassa esitetään tavoitteellinen aikataulu ja tämä aikataulu toimii päätöksenteon taustatietona tulevien vuosien kunnan taloussuunnitelmaa käsiteltäessä.

Yleissuunnitelma esityslistan liitteenä 27/2009.

Ehdotus: Tekninen lautakunta päättää pyytää yleissuunnitelmasta Luvian kunnan ympäristölautakunnan lausuntoa 1.2.2010 mennessä.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

LAUSUNNON ANTAMINEN PORIN SEUDUN VESIHUOLTOYHTEISTYÖN KEHITTÄMISESTÄ

Tekn.ltk. 84 §

Porin seutukunnan eli Harjavallan, Kokemäen, Porin ja Ulvilan kaupunkien sekä Luvian, Nakkilan, Noormarkun ja Pomarkun kuntien alueelta valmistui vuonna 2008 vesihuoltoyhteistyön kehittämisselvitys. Tehtävässä vertailtiin vesihuoltoyksiköiden kehittämismahdollisuuksia sillä tarkkuudella, että päätökset tulevasta kehittämissuunnasta voidaan tehdä ja jatkotyö aloittaa.

Selvitystyön ovat teettäneet edellä mainitut kunnat yhdessä Lounais-Suomen ympäristökeskuksen ja Kokemäen Vesihuolto Oy:n kanssa. Selvityksen laati Kiuru & Rautiainen Oy. Työtä valvoi edellä mainittujen teettäjien edustajista koostunut työryhmä, joka toimi Lounais-Suomen ympäristökeskuksen johdolla. Alun perin lausunto tuli antaa 31.10.2008 mennessä, mutta lausunnon jättöaikaa jatkettiin ”Jokilaakson kaupunki” hankeen vuoksi. Uusi aikaraja lausuntojen antamiselle on 31.10.2009.

Lausunnossa toivotaan kannanottoa varsinkin seuraaviin asioihin:

- toimintamallin toteutuskelpoisuus
- toimintalaajuus
- halukkuus jatkovalmisteluun
- valmistelu aikataulu ja toteutusajankohta

Lausunto tulee lähettää Lounais-Suomen ympäristökeskukselle. Selvityksessä on aluksi selvitetty mukana olleiden vesihuoltolaitosten nykytila. Nykytilaa on selvitetty vedenhankinnan, vedenjakelun, jätevesien keruun, jätevesien käsittelyn, organisaatioiden, henkilöstön, maksujen ja talouden perusteella.

Laitosten arvonmäärityksissä käyttöomaisuuden nykyarvo määriteltiin vuoden 2006 lopun mukaisessa laajuudessa. Arvostusmenetelmänä on käytetty teknistä nykykäyttöarvoa ja arvostuspäivänä vuoden 2009 loppua. Näin mitattuna Luvian osuus on 7 %:a koko suunnittelualueen nykykäyttöarvoista. Laitosten arvonmäärityksiperiaatteena tämä ei ole kenties oikea. Arvonmäärityksen tapana voisi olla jokin muu tapa tai tapojen yhdistelmä.

Järjestelyn tavoitteena on se, että pitkällä aikavälillä voitaisiin varmistaa ja turvata alueen

- vesihuollon peruspalvelujen korkea laatu ja erinomainen saatavuus
- lainsäädännön ja lupaehtojen asettamien vaatimusten täyttyminen ja ylittäminen
- verkostojen järjestelmällinen ja jatkuva saneerauksen rahoitus

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

- riittävä valmius poikkeustilanteisiin
- henkilöstön ammattitaito ja tulevaisuuden henkilöstön saanti
- palvelutuotannon kustannusten säilyminen kohtuullisena

Luvialla on kaksi pohjavedenottamo ja kaksi varavesiyhteyttä Poriin. Laitoksen varmuus poikkeustilanteissa on hyvä ja kalliit uusinvestoinnit puhtasvesihuollon on tehty hiljattain. (Varavesiyhteydet Poriin ja pohjavedenottamoiden peruskorjaukset)

Luvian kunnan jätevedet johdetaan 2006 valmistunutta siirtoviemärilinjaa Poriin Luotsinmäen jätevedenpuhdistamoon käsiteltäväksi ja oma puhdistamo puretaan tarpeettomana taloussuunnitelmassa esitetyllä tavalla.

Suurin uhka kohdistuu Luvialla vesihuollon resursseihin, jotka ovat tällä hetkellä liian vähäiset. Tulevien vuosien investointisuunnitelmissa asia on paranemassa verkostojen saneeraus määrärahan muodossa. Toisaalta esimerkiksi henkilöresurssit ovat Luvialla jakautuneet osin sellaisiksi osatehtäviksi, että kokonaisten henkilötyövuosien irrottaminen yhteisen laitoksen käyttöön olisi hankalaa.

Laadittu selvitys on tehty pääsääntöisesti vesihuollon näkökulmasta. Kunnan näkökulmaa omistajana ei ole paljoakaan tarkasteltu, joten selvityksessäkin mainittu pelko siitä, että kunnan vaikutusmahdollisuudet heikkenevät alueensa vesihuoltopalveluiden kehittämiseen ja palveluiden hinnan muodostumiseen on merkittävä.

Selvitystyössä selvitettiin kolmea eri vaihtoehtoa järjestelylaajuudeksi, nämä olivat:

- VE1 koko toimitusketju
- VE2 operointimalli
- VE3 myynti (ostaja Porin Vesi)

VE1:ssä toimiva vesihuoltolaitos omistaa ja operoi infrastruktuuria vedenottamoista jätevedenpuhdistamoihin. Malli vastaa Suomen laitoksilla vallalla olevaa vesihuoltolaitosten toimintaa

VE2:ssa vesihuolto on jaettu omaisuudenhallintaan ja palvelutuotantoon. Palvelutuotantoyksikkö käyttää ja kunnossapitää vesihuoltoinfrastruktuuria jonka Luvialla omistaisi Luvian kunta.

VE3:ssa Luvian vesihuoltolaitos myytäisiin toiselle, esim. Porin Vedelle.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Työryhmä esitti VE1:tä joka on työryhmän mielestä paras vaihtoehto jatkaa asian valmistelua.

Selvitystyössä tutkittiin ja vertailtiin kahta eri vaihtoehtoa toimintamuodoksi, nämä olivat liikelaitoskuntayhtymä ja osakeyhtiö. Kokonaisuutena kumpikaan toimintamuoto ei ole yksiselitteisesti toista parempi, joten valinta on tehtävä tarkoituksenmukaisuuden perusteella.

Edellä esitettyjen seikkojen lisäksi, selvitystyössä selvitettiin keskeiset seikat, jotka olisi syytä ottaa huomioon muutosprosessissa ja tehtiin liiketaloudellinen ennuste.

Selvitystyötä johtaneen työryhmän yksimielinen esitys on, että valmistelua jatketaan vaihtoehdon 1 pohjalta, jossa tavoitteena on koko vesihuollon toimitusketjun käsittävän alueellisen vesihuolto-yhtiön muodostaminen Porin seudulle.

Porin seudun vesiyhteistyön kehittämisen tiivistelmä esityslistan liitteenä 28/2009

Ehdotus:

Luvian kunnan vesihuoltolaitos pitää tehtyä selvitystä Porin seudun alueellisen vesihuollon kehittämisestä tarpeellisena ja selventävänä asiana. Luvian vesihuoltolaitoksella/kunnalla ei ole kuitenkaan tarvetta tällä hetkellä lähteä mukaan seudullisen vesihuolto-organisaation perustamisen valmisteluun, koska Luvian kunta takaa riittävät edellytykset vesihuoltolaitoksen ennustettavan, lainmukaisen ja omaehtoisen toiminnan turvaamiseksi.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

TEKNISEN LAUTAKUNNAN TIETOOON SAATETTAVAT ASIAT

Tekn.ltk. 85 § Kunnaninsinööri Sami Nummi

1. Porin kaupungin perusturvakeskus 29.12.2009. Tupakointikielto työaikana – yhtenäinen käytäntö terveyskeskukseen
2. Airix Ympäristö, muistio 12.11.2009 Luvian kunnan vesihuollon kehittämissuunnitelma E23354
3. Airix Ympäristö, muistio 12.11.2009 Luvian kunnan vesihuollon kehittämissuunnitelma E23357
4. Kunnanhallitus 16.11.2009 Pohjoisen teollisuusalueen kunnallisteknisten suunnitelmien hyväksyminen
5. Maanmittauslaitos. Käenpesäntien yksityistietoimituksen pöytäkirja 19.11.2009
6. Korkeimman hallinto-oikeuden hylkäävä päätös 18.11.2009 koskien Korvenkylän vesiasiaa
7. Kunnanhallitus 30.11.2009
 - Korkeimman hallinto-oikeuden päätös valitukseen vesilain mukaisessa korvausasiassa (Korvenkylä)
 - Lausunnon antaminen Satakunnan pelastuslaitokselle palvelutasoesityksestä
8. Turun ja Porin työsuojelupiirin tarkastuskertomus 7.12.2009
9. Satakunnan työterveyspalvelut, liikelaitos, työterveyshuollon hinnasto 2010
10. Kuntaliitto, yleiskirje, kiinteistöjen kirjaamisasiat siirtyvät käräjäoikeuksilta Maanmittauslaitoksille 1.1.2020
11. Kunnallinen työmarkkinalaitos 4.12.2009. Uusi työlainsäädäntöä sekä Korkeimman hallinto-oikeuden päätös julkisesta hakumenettelystä
12. Oulun sähkönmyynti Oy. Sopimus sähköntoimituksesta
13. Luvian kunta, terveystarkastaja Kalevi Paloviidan tarkastusmuistio puistojen leikkivälineistä 27.10.2009

Ehdotus: Tekninen lautakunta merkitsee edellä mainitut asiat tietoon saatetuksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

VIRANHALTIJAN PÖYTÄKIRJAT

Tekn.ltk. 86 §

1.7.1995 voimaan tulleen kuntalain 51 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johto-säännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnan-hallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Mitä 1 momentissa säädetään, koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai johtosäännössä määrättyä kunnan viran-haltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1 momentissa tarkoitettu johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa 89 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä (14 vrk).

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa kuitenkaan ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita eikä
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Lautakunnalle on toimitettu seuraavat kunnaninsinöörin viranhaltijapäätökset nro: 51-55 /2009.

Ehdotus: Tekninen lautakunta päättää olla ottamatta kunnaninsinöörin tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto