

Kokousaika	9.1.2012 klo 16.30
Kokouspaikka	Kunnanvirasto
Käsiteltävät asiat	
1 §	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
2 §	Pöytäkirjantarkastajien valinta
3 §	Vuoden 2012 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen hyväksyminen
4 §	Vuoden 2012 talousarvion käyttösunnitelman hyväksyminen
5 §	Laskujen hyväksymisoikeudet vuonna 2012
6 §	Koulukeskuksen laajennus- ja peruskorjaushanke - ehdotus yleissivistävän koulutuksen rahoitussuunnitelmaan
7 §	Perusturvan yhteistoiminta-alueen perussopimuksen irtisanominen
8 §	Porin kunnanhallituksen päätös 19.12.2011
9 §	Valtuustoaloite sosiaali- ja terveystalouden järjestämistä koskevan selvitystyön käynnistämiseksi
10 §	Työpaikkaruokailun hintojen vahvistaminen vuodelle 2012
11 §	Ympäristövaikutusten arviointimenettelyn tarpeen arviointi Taaleritehtaan pääomarahastot Oy:n Luvian ja Kuttetkon tuulivoimahankkeissa, lausunto Varsinais-Suomen ELY-keskukselle
12 §	Oosinselän tuulivoimapuistohankkeen ympäristövaikutusten arviointiselostus, lausunto kunnanhallitukselle
13 §	Luvian keskustan osayleiskaavan laadinta ja tarkastus
14 §	Rannanvainion asemakaava ja asemakaavan muutos
15 §	Lautakuntien pöytäkirjat
	Tiedoksisaattoasia
Pöytäkirjan nähtävänäpito	Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä Kunnanvirastossa 11.1.2012 klo 9.00 -15.00
Puheenjohtaja	Erkki Staff
Julkipanotodistus	Tämä kokouskutsu on julkipantu julkisten kuulutusten ilmoitustaululle 5.1.2012 Ilmoitustaulunhoitaja Anne Härkälä

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN

Khall 1 § Kuntalain 58 §:n mukaan kunnanhallituksen kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Kunnanhallituksen kokous on kutsuttu koolle lähettämällä kokouskutsu/esityslista kunnanhallituksen jäsenille ja kunnanvaltuuston puheenjohtajille.

Ehdotus: Kunnanhallitus toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös: Kunnanhallitus totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Khall 2 § Kunnanhallituksen kokouksen pöytäkirjantarkastusvuorossa ovat Ritva Hannukainen ja Marja Vaitomaa.

Ehdotus: Kunnanhallitus valitsee kokouksen pöytäkirjantarkastajat.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Kirsti Karisjoki ja Harri Männistö

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

VUODEN 2012 TALOUSARVION TÄYTÄNTÖÖNPANO-OHJEEN HYVÄKSYMINEN

Khall 3 §

Kunnanvaltuusto hyväksyi 15.12.2011 vuoden 2012 talousarvion ja vuosien 2012 - 2014 toiminta- ja taloussuunnitelman. Hyväksyessään talousarvion valtuusto antoi toimielimille tehtäväalueittaiset määrärahat, tuloarviot sekä toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet.

Hallintosäännön 36 §:n mukaan valtuusto hyväksyy talousarviossa määrärahat ja toiminnalliset sekä taloudelliset tavoitteet tehtäväalueittain. Kunnanhallitus ja lautakunta hyväksyvät talousarvioon perustuvat käyttösuunnitelmat. Nämä toimielimet voivat siirtää käyttösuunnitelman hyväksymiseen liittyvää toimivaltaa edelleen alaisilleen viranhaltijoille.

Hallintosäännön 37 §:n mukaan talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle talousarviovuoden aikana. Talousarviovuoden jälkeen talousarvion muutoksia voidaan käsitellä vain poikkeustapauksissa.

Lautakuntien tehtävänä on nyt tarkistaa talousarvioehdotuksiin sisältyneet alustavat käyttösuunnitelmien määrärahat ja tuloarviot tehtäväalueen alaisille osastoille/kustannuspaikoille sekä investointiosan määrärahat kohteille.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeilla kunnanhallitus antaa lautakunnille ja viranhaltijoille tarkempia ohjeita siitä, miten talousarvion toteuttamisessa on meneteltävä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää

1. hyväksyä liitteen nro 1 mukaiset talousarvion täytäntöönpano-ohjeet
2. olla alistamatta lautakunnan tekemiä käyttösuunnitelmia ratkaistavakseen.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

VUODEN 2012 TALOUSARVION KÄYTTÖSUUNNITELMAN HYVÄKSYMINEN

Khall 4 §

Kunnanvaltuusto hyväksyi 15.12.2011 vuoden 2012 talousarvion. Tällöin valtuusto päätti määrärahat ja toiminnalliset sekä taloudelliset tavoitteet tehtäväalueittain. Toimielinten tehtävänä on nyt jakaa käyttösuunnitelmissaan valtuuston määrittelemien tavoitteiden kanssa yhdenmukaiset, tarkennetut tavoitteet sekä määrärahat ja tuloarviot edelleen tehtäväalueen alaisille osastoille ja kustannuspaikoille ja investointiosan määrärahat kohteille osamäärärahoiksi.

Valtuusto on vahvistanut kunnanhallitukselle määrärahat seuraaville käyttötalouden tehtäväalueille: luottamushenkilöhallinto, yleishallinto, muu yleishallinto, elinkeinotoimi, kaavoitus, perusturvan yhteistoiminta-alue, erikoissairaanhoido ja maaseututoimi.

Investointiosassa on määrärahat keskustan yleiskaavaan, osuus Satakunnan sairaanhoitopiirin lainojen maksuun, rakentamistapaohjeiden laatimiselle rantarakentajille, Luvian Verkkoranta ry:lle kunnan osuus kesäkodin kunnostamiseen sekä Käenpesän peruskorjauksen suunnitteluun. Kunnanhallituksen tehtävänä on nyt jakaa rahat tehtäväalueiden alaisille kustannuspaikoille.

Liitteenä nro 2 on ehdotus kunnanhallituksen käyttösuunnitelmaksi.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää vahvistaa käyttösuunnitelmansa liitteen nro 2 mukaisena.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

LASKUJEN HYVÄKSYMISOIKEUDET VUONNA 2012

Khall 5 §

Kunnanhallitus hyväksyi talousarvion täytäntöönpano-ohjeet pykälässä 1. Täytäntöönpano-ohjeissa annettiin ohjeet hallintokunnille siitä, että niiden tulee vuosittain määrätä henkilöt, jotka hyväksyvät tositteet. Nämä henkilöt on syytä määrätä kunnanhallituksen osalta jo nyt. Tositteiden hyväksyjiksi määrätään ainoastaan tilivelvollisiksi määritellyjä viranhaltijoita. Laskun hyväksyjän vastuualue määritellään talousarvioasetelman mukaisesti.

Kunnanhallituksen osalta tilivelvollisia viranhaltijoita ovat kunnanjohtaja ja hallintojohtaja.

Talousarviossa kunnanhallituksen alaisuudessa on kahdeksan tehtäväaluetta: luottamushenkilöhallinto, yleishallinto, muu yleishallinto, elinkeinotoimi, kaavoitus, perusturvan yhteistoiminta-alue, erikoissairaanhoido ja maaseututoimi. Jokainen tehtäväalue on puolestaan jaettu kustannuspaikkoihin.

Liitteenä nro 3 on ehdotus laskujen hyväksymisoikeuksista vuodelle 2012. Hyväksyvä viranhaltija vastaa ao. kustannuspaikan määrärahoista ja tuloarvioista ja hyväksyy ao. kustannuspaikan laskut.

Liitteessä määritellyjen hyväksymisoikeuksien lisäksi kunnanjohtajalla ja hallintojohtajalla on ollut hyväksymisoikeus kaikkiin kunnan laskuihin.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää

- 1) antaa laskujen hyväksymisoikeuden liitteen nro 3 mukaisina
- 2) myöntää kunnanjohtajalle ja hallintojohtajalle hyväksymisoikeudet kunnan kaikkiin laskuihin.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

KOULUKESKUKSEN LAAJENNUS JA PERUSKORJAUSHANKE – EHDOTUS YLEISSIVISTÄVÄN KOULUTUKSEN RAHOITUSSUUNNITELMAAN

Khall 6 §

Vuoden 2012 talousarviokäsittelyn yhteydessä on hyväksytty kunnan investointisuunnitelma vuosille 2012-2016. Investointisuunnitelmaan on merkitty vuonna 2014 alkavaksi koulukeskuksen laajennus ja peruskorjaus. Hankkeeseen on mahdollisuus saada sekä yleissivistävän koulutuksen että liikuntapaikkojen perustamishankkeiden valtionosuutta.

Opetusministeriö vahvistaa valtakunnallisen rahoitussuunnitelman sekä kouluhankkeiden että liikuntapaikkahankkeiden osalta Ely-keskusten esitysten pohjalta valtion talousarviovuotta seuraavia neljää vuotta varten. Koulutuksen järjestäjän tulee tehdä hankekohtaiset ehdotuksen ja toimittaa ne vuoden loppuun mennessä Ely-keskukselle. Ehdotus tehdään myös rahoitussuunnitelmaan jo sisältyvästä hankkeesta, tällöin voidaan tarkistaa mahdollisesti muuttuneita hanketietoja. Luvian kunnan yleissivistävän koulutuksen perustamishankkeiden valtionosuusprosentti on 50. Hankkeen päästyä valtakunnalliseen rahoitussuunnitelmaan on laadittava hankesuunnitelma. Hankesuunnitelma on oltava valmiina noin 2 vuotta ennen valtakunnalliseen rahoitussuunnitelmaan merkittyä ajankohtaa.

Opetusministeriö on vahvistanut liikuntapaikkojen perustamishankkeiden rahoitussuunnitelman vuosiksi 2012-2015. Luvian koulukeskuksen liikuntasali on hyväksytty rahoitussuunnitelmaan vuodelle 2014. Hankekohtaiset avustuksen määrä on suunnitelmahankkeissa neljäsosa arvioiduista kustannuksista. Rahoitussuunnitelmassa on arvioitu kustannuksiksi 1.850.000 euroa ja avustusepämääräksi 470.000 euroa. Avustettavat kohteet ja niiden avustuksen määrä harkitaan lopullisesti vuosittaisten avustushakemusten ja niiden sisältyvien hankesuunnitelman perusteella.

Ehdotus rahoitussuunnitelmaan liitteineen on liitteenä nro 4. Selvityksen lähtökohtana on, että perusopetuksen toiminnat keskitetään kirkonkylän toimipisteeseen.

Jotta koulukeskuksen laajentamis- ja peruskorjaushanke saataisiin yleissivistävän koulutuksen valtakunnalliseen rahoitussuunnitelmaan ehdotukset rahoitussuunnitelmaksi tuli jättää viimeistään 31.12.2011.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää

- 1) hyväksyy liitteenä nro 4 olevat Koulukeskuksen laajennus ja peruskorjaushanke -ehdotuksen rahoitussuunnitelmaan

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

2) toimittaa ehdotuksen rahoitussuunnitelmaan tiedoksi kunnanvaltuustolle.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

PERUSTURVAN YHTEISTOIMINTA-ALUEEN PERUSSOPIMUKSEN IRTISANOMINEN - PORIN KH:N PÄÄTÖS 19.12.2011

Khall 7 §

Kunta- ja palvelurakennemuutoksesta annetun määräaikaisen lain 5 §:ssä asetettiin 20.000 asukkaan väestöpohjavaatimus perusterveydenhuollon ja siihen kiinteästi liittyvän sosiaalitoimen tehtävistä vastaavalle toimijalle. Laki vauhditti kuntarakennemuutosta ja käynnisti laajan palvelurakennemuutoksen Suomessa.

Porin seutukunnan Porin ympäristökunnat perustivat kaikki sosiaali- ja terveystalvet kattavat isäntäkunta-mallin mukaisen organisoidun yhteistoiminta-alueen maaliskuussa 2009 kuntien valtuustoissa hyväksytyllä sopimuksella, johon myös Ulvilan kaupunki myöhemmin liittyi. Varsinainen palvelutuotanto alkoi 1.1.2010. Aloittaessaan yhteistoiminta-alue oli Suomen suurin. Kumppanien rakenteen perusteella Porin yhteistoiminta-alue poikkeaa erityisesti siinä, että Porin väestö kattaa yksin noin 80 % palvelun piirissä olevasta väestöstä.

Yhteistoimintasopimus sopijakuntien kesken on allekirjoitettu 16.12.2009.

Yhteistoimintasopimuksen 15. kohdan mukaan osapuoli voi irtisanoa sopimuksen ainoastaan kunnallisvaalivuoden viimeisenä päivänä. Irtisanominen tulee tehdä kirjallisesti viimeistään yhtä vuotta ennen sopimuksen päättymistä. Mahdollinen irtisanominen ja sen tiedoksiänto tulee tehdä tämän johdosta viimeistään 31.12.2011. Seuraava mahdollisuus sopimuksen perusteella on neljän vuoden kuluttua. Sopimuksen muuttamisesta todetaan sopimuksen 12. kohdassa, että "yhteistoimintasopimuksen muutoksista päätetään sopijakuntien valtuustojen yhtäpitävillä päätöksillä". Näin ollen jokainen muutos, suuri tai pieni, edellyttää kaikkien osapuolten hyväksyntää.

Yhteistoiminta-alueen onnistumisesta on pidetty sopijakuntien kanssa yhteinen seminaari 28.10.2011 Porin kaupungintalolla. Tarkoituksena on ollut, että kunnat voisivat saatavilla olevan tiedon perusteella arvioida valitun palvelujärjestelmän vahvuuksia ja heikkouksia sekä asetettujen tavoitteiden toteutumista.

Paras-lainsäädäntö siihen liittyvine vaatimuksineen päättyy vuoden 2012 lopussa. Uuden korvaavan kuntarakennelain sisällöstä ei tässä vaiheessa ole tietoa. Teoriassa kunnan on 2013 alusta lukien nykyllä säädännön pohjalta aloittaa uudestaan oman järjestämisvastuuseen nojautuva palvelutuotanto tai rakentaa uudenlaisia konstruktioita.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Porin kaupunginhallitus on kokouksessaan 19.12.2011 päättänyt irtisanoa Porin yhteistoiminta-alueen perussopimuksen siihen kuuluvine liitteineen Luvian, Merikarvian ja Pomarkun kunnan sekä Ulvilan kaupungin kanssa päättymään 31.12.2012. Irtisanominen on toimitettu kunnille 31.12.2011 mennessä.

Samalla kaupunginhallitus on esittänyt Lavian, Luvian, Merikarvian ja Pomarkun kunnille sekä Ulvilan kaupungille, että neuvottelu uuden perusturvan yhteistoiminta-alueen puitesopimuksen valmistelusta aloitetaan välittömästi niin, että ratkaisu sopimusteksteineen on valmis viimeistään 15.5.2012 ja esiteltävissä valtuustoille kesäkuussa 2012.

Porin kaupunginhallituksen päätös 19.12.2011 1097 § on tämän pykälän liitteenä nro 5. Pöytäkirjanotteen sisäisenä liitteenä 16.12.2009 allekirjoitettu yhteistoimintasopimus. Kaupunginhallituksen päätöstä edeltävästä johdantotekstistä on luettavissa tarkempaa tietoa yhteistoiminnan onnistumisesta isäntäkunnan Porin näkökulmasta.

Ulvilan kaupunki on kutsunut Luvian, Merikarvian, Pomarkun ja Ulvilan kuntien edustajat Ulvilan kaupungintalolle torstaina 12.1.2012 linjaamaan yhteistä toimintaa perusturvan uudessa tilanteessa. Ulvilasta tilaisuuteen osallistuvat valtuuston ja hallituksen puheenjohtajat, hallituksen varapuheenjohtaja, Ulvilan edustajat perusturvalautakunnassa, valtuustoryhmien puheenjohtajat sekä kaupunginjohtaja ja talousjohtaja.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää Porin kaupunginhallituksen tekemän yhteistoimintasopimuksen irtisanomista koskevan päätöksen 19.12.2011 1097 § johdosta seuraavaa:

1)
merkitään tiedoksi irtisanomista koskeva päätös ja toimitetaan se edelleen kunnanvaltuustolle tiedoksi

2)
osallistutaan Ulvilassa 12.1.2012 klo 18.00 käytävään yhteistoiminta-alueen sopijakuntien neuvottelutilaisuuteen ja nimetään tilaisuuteen seuraavat edustajat:

- *kunnanvaltuuston pj
- *kunnanhallituksen pj
- *kunnanhallituksen vpj
- *Luvian kunnan edustajat Porin perusturvalautakunnassa
- *valtuustoryhmien pj:t
- *kunnanjohtaja

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

*hallintojohtaja

3)

käydään keskustelu irtisanomispäätöksen johdosta ja evästyskeskustelu Ulvilan tilaisuutta varten

Päätös:

Hyväksyttiin.

Markku Paukkunen saapui tämän pykälän käsittelyn aikana klo 16.50.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

VALTUUSTOALOITE SOSIAALI- JA TERVEYSPALVELUIDEN JÄRJESTÄMISTÄ KOSKEVAN SELVITYSTYÖN KÄYNNISTÄMISEKSI

28.11.2011
Khall 283 §

Luvian kunnanvaltuuston valtuutetut jättivät kokouksessaan 10.11.2011 yhteisaloitteen, jossa esitetään, että Luvian kunta käynnistää sosiaali- ja terveyspalveluiden järjestämistä koskevan selvitystyön. Valtuustoaloite on esityslistan liitteenä nro 8.

Porin perusturvalautakunnan jäsenet ovat kokouksessaan 9.11.2011 vaatineet tarkkaa selvitystä YTA-alueen kuntien kustannusten kehityksestä. Myöskin vuosilta 2008 ja 2009 tilinpäätöksistä sosiaali- ja terveyspalveluista ja erikoissairaanhoidosta.

Sopijakuntien virkamiesjohto on myös omissa lausumissaan vaatinut samalla tavoin kustannusten syiden ja kehityksen taustoittamista mahdollisimman tarkasti ja luotettavalla tavalla.

Selvitystyö perusturvan kustannusten kehityksestä 2008-2012 on käynnistynyt Porin perusturvakeskuksessa perusturvalautakunnan kokouksen jälkeen.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle valtuustoaloitteen 10.11.2011 valmistelun johdosta seuraavaa:

Porin perusturva on käynnistänyt sosiaali- ja terveyspalveluiden järjestämistä koskevan selvitystyön marraskuulla 2011. Selvitystyön odotetaan valmistuvan vuoden 2011 aikana.

Porin perusturvan käynnistämisen selvitystyön johdosta tässä tilanteessa ei ole tarkoituksenmukaista käynnistää valtuustoaloitteessa tarkoitettua Luvian kunnan omaa selvitystyötä.

Luvian kunta edellyttää, että selvitystyön tulee aidosti, avoimesti, ymmärrettävästi ja luotettavalla tavalla antaa vastaus valtuustoaloitteessa tarkoitettuihin kysymyksiin.

Mikäli tämä ei toteudu, valtuustoaloitteen mukaisen selvitystyön välttämättömyyden tullaan palaamaan uudelleen.

Päätös:

Hyväksyttiin.

9.1.2012
Khall 8 §

Porin perusturvalautakunnan kokouksessa 14.12.2011 § 341 merkittiin tiedoksi selvitys yhteistoiminta-alueen kuntien kustannusten kehityk-

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

sestä. Pykälä sekä lautakunnalle esitetyt liitetiedot ovat esityslistan liitteenä nro 6.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää merkitä Porin perusturvalautakunnan selvityksen tiedoksi ja käydä keskustelua mahdollisista jatkotoimenpiteistä.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

TYÖPAIKKARUOKAILUN HINTOJEN VAHVISTAMINEN VUODELLE 2012

Khall 9 §

Kunnallisen virka- ja työehtosopimuksen VI luvun 4 §:n mukaan työnantajan työpaikkaruokaloissa peritään pääateriasta (lounas, päivällinen, kouluaterian luontainen ateria) toimivaltaisen viranomaisen päätöksen mukaan vähintään ravintoedun verotusarvon ja enintään omakustannushinnan mukainen korvaus. Laitosruokalan (ruokaa valmistetaan pääasiassa muille kuin henkilöstölle) omakustannushinnassa otetaan huomioon ruoka-aineiden hankinta- ja kuljetuskustannukset, palkat sosiaalikuljennuksineen ja arvonlisävero. Mikäli viranhaltija / työntekijä koulussa, päiväkodissa taikka lastenhuoltolaitoksessa, sairaalassa tai muussa hoitolaitoksessa työvuorossa ollessaan määrätään osallistumaan valvojana tai ohjaajana ruokailuun ns. esimerkkiruokailijana, ei aterista tällöin peritä korvausta vaan se katsotaan verotettavaksi luontaiseduksi.

Tavanomaisen ravintoedun arvo vuonna 2012 on 5,60 (vuonna 2011 5,40) euroa ateriala kohden, jos edun hankkimisesta työntajalle aiheutuneiden kustannusten ja näiden kustannusten arvonlisäveron määrä on enintään 9,30 euroa.

Verohallituksen ravintoetua koskevan päätöksen mukaan sairaalan, koulun, päiväkodin tai muun vastaavan laitoksen henkilökuntaan kuuluvan laitosruokailun yhteydessä saaman ravintoedun raha-arvona pidetään 4,20 (vuonna 2011 4,05) euroa ateriala kohden. Koulun, päiväkodin tai vastaavan laitoksen henkilökunnan, oppilaiden tai hoidettavien ruokailun valvonnan yhteydessä saaman ravintoedun arvo on 3,36 (2011 3,24) euroa ateriala kohden. Käytäntö Luvialla on ollut, että kunnan henkilökunnan työpaikkaruokailusta vanhainkodissa, päiväkodissa ja koulussa henkilökuntaan kuuluville on peritty verohallituksen ravintoetupäätöksen mukainen henkilökunnan ravintoedun suuruinen maksu. Päiväkodin ja vanhainkodin kevyt aterian hinta vuonna 2011 on ollut 2,25 euroa.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää vahvistaa 1.1.2012 lukien

- 1) kunnan henkilökunnan työpaikkaruokailusta perittäväksi maksuksi 4,20 €.
- 2) vanhainkodin ja päiväkodin kevyt aterian maksuksi 2,33 €.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

**YMPÄRISTÖVAIKUTUSTEN ARVIOINTIMENETTELYN TARPEEN ARVIOINTI
TAALERITEHTAAN PÄÄOMARAHASTOT OY:N LUVIAN JA KUTTESKON
TUULIVOIMAHANKKEISSA, LAUSUNTO VARSINAIS-SUOMEN ELY-KESKUKSELLE**

20.12.2011

Ymp. ltk. 83 §

Taaleritehtaan Pääomarahastot Oy suunnittelee kahden tuulipuiston rakentamista Luvian Kutteskon sekä Luodonkylän alueille. Hankkeet on nimetty Kutteskon ja Luvian tuulivoimahankkeiksi. Hakija on 9.11.2011 pyytänyt Varsinais-Suomen ely-keskuksen päätöstä YVA-lain mukaisen arviointimenettelyn tarpeellisuudesta kyseessä oleville hankkeille. Pyyntöön on liitetty hankkeita koskevat ympäristöselvitykset, jotka on laadittu FCG Oy:n toimesta. Ely-keskus on pyytänyt ympäristölautakunnan lausuntoa hankkeiden YVA -menettelyn tarpeesta 23.12.2011 mennessä.

Hankkeet

Kuttesko

Suunniteltu tuulivoimapuisto koostuu 4 voimalaitosyksiköstä, joiden teho tulee olemaan 2-3 MW ja napakorkeudet 100-120 m ja rottoreiden halkaisijat 90-120 m. Puiston pinta-ala on noin 134 ha.

Luvia (Luodonkylä)

Suunniteltu tuulivoimapuisto koostuu 4 voimalaitosyksiköstä, joiden teho tulee olemaan 2-3 MW ja napakorkeudet 100-120 m ja rottoreiden halkaisijat 90-120 m. Puisto on jaettu kahteen lähekkäin sijoittuvaan eri alueeseen ja niiden yhteenlaskettu pinta-ala on noin 60 ha.

Molempien puistojen voimalat kytketään toisiinsa 20 kV sähkökaapeleilla, jotka sijoitetaan olemassa olevien teiden sekä rakennettavien, turbiineille kulkevien teiden alle. Tuotettu sähköenergia siirretään 20 kV:n sähköverkkoa hyödyntäen alueverkkoon.

Kaavoitus

Kuttesko

Satakunnan maakuntakaavassa (30.11.2011) ei ole osoitettu hankealueelle erityistä käyttötarkoitusta. Sen sijaan alueen ympärille sijoittuu useita kulttuurihistoriallisesti arvokkaita alueita (kh). Luvian rantaosayleiskaavaan nähden suunnittelualue rajautuu siten, että neljästä voimalasta kaksi sijoittuu kaavarajauksen sisäpuolelle maa- ja metsätalousalueelle (M). Suunnittelualueen eteläosassa on kapea kaista maa- ja metsätalousvaltaista aluetta, jolla on ympäristöarvoja (MY). Suunnittelualueella ei ole asemakaavaa.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Luvia (Luodonkylä)

Satakunnan maakuntakaavassa (30.11.2011) ei ole osoitettu hankealueelle erityistä käyttötarkoitusta. Sen sijaan alueen lähiympäristössä on useita kulttuurihistoriallisesti arvokkaita alueita (kh). Luvian rantaosayleiskaavaan nähden suunnittelualue rajautuu siten, että yhtään voimalaa ei sijoitu kaavarajauksen sisäpuolelle. Eteläpuolisen suunnittelualan eteläosa on merkitty rantaosayleiskaavaan metsätalousalueeksi (M), suunnittelutarvealueeksi (ST) sekä venesatama-alueeksi (LV). Suunnittelualan kaakkoiskulma on merkitty Laitakarin asema-kaavassa (1995) venevalkaman korttelialueeksi (LV2), jossa on rakentamaton rakennuspaikka asuinrakennukselle ja varastolle.

Asutus

Kuttesko

Hankealueella ei sijaitse yhtään asuin- tai lomarakennusta. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat noin 350 metrin ja lähimmät loma-asunnot noin 450 metrin etäisyydellä hankealueesta. Alle 1 kilometrin etäisyydellä hankealueen voimaloista on 17 vakituista asuinrakennusta ja 53 loma-asuntoa.

Luvia (Luodonkylä)

Hankealueella ei sijaitse yhtään asuin- tai lomarakennusta. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat noin 650 metrin ja lähimmät loma-asunnot noin 450 metrin etäisyydellä hankealueesta. Alle 1 kilometrin etäisyydellä hankealueen voimaloista on 30 vakituista asuinrakennusta ja 33 loma-asuntoa.

Melu-, varjostus- ja maisemavaikutukset

Kuttesko

Mallinnusten perusteella melun 45 dB(A):n vyöhyke jää noin 250 metrin ja 40-45 dB(A):n vyöhyke jää noin 400 metrin etäisyydelle voimaloista. Siten keskimääräinen melutaso tulee olemaan lähimpien asuin- ja lomarakennusten kohdalla alle 40 dB(A).

Luvia (Luodonkylä)

Mallinnusten perusteella melun 40-45 dB(A):n vyöhyke jää noin 400 metrin etäisyydelle voimaloista. Siten keskimääräinen melutaso tulee olemaan lähimpien asuin- ja lomarakennusten kohdalla alle 40 dB(A).

Molempien tuulivoimapuistojen varjostusvaikutukset ulottuvat mallinnuksen mukaan enimmillään noin 2 kilometrin etäisyydelle voimaloista. Mallinuksissa ei ole otettu huomioon varjoja peittäviä metsiä. Vyöhyke, jolla vuosittainen varjostuksen määrä on yli 8 tuntia, ulottuu noin 800-1000 metrin etäisyydelle voimaloista. Molempien puistojen aiheut-

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

tamat maisemalliset muutokset on esitetty kuvasovitteiden avulla eri ilmansuunnista katsottuina.

Vaikutukset luonnonoloihin

Hankealueet ovat kokonaisuudessaan metsätalousmaata. Kuteskon hankkeessa kaikki suunnitellut voimalat sijoittuvat nuoriin taimikoihin tai päätehakkuualueisiin ja Luodonkylän hankkeessa pääosin varttuneisiin kasvatusmetsiin. Hankealueilla tai niiden läheisyydestä (alle 1 km) ei ole tehty havaintoja luontodirektiivin liitteen IV (a) lajeista, mutta liito-oravalle soveltuvasta elinympäristöstä tehtiin havainto Luodonkylän hankkeen pohjoispuolisen osan eteläpuolelta. Lähin merikotkan pesä sijaitsee noin 4 km:n etäisyydellä hankealueista.

Molempien puistojen vaikutukset pesimälinnustoon on arvioitu vähäiseksi, mutta puistoilla voi olla vaikutuksia alueiden läpi muuttavaan runsaslukiseen linnustoon. Kasvillisuuden osalta luonnonympäristö muuttuu rakentamisen myötä rakennetuksi ympäristöksi, mutta käytön aikaisia vaikutuksia kasvillisuuteen ei arvioida olevan.

Hankealueilla tai niiden välittömässä läheisyydessä ei sijaitse muinaismuistolailla suojeltuja muinaisjäännöksiä, luokiteltuja pohjavesialueita tai Natura 2000 – alueita. Sen sijaan molempien hankkeiden läheisyyteen sijoittuu Luvianlahden kansallisesti merkittävä lintualue (FINIBA – alue).

Taaleritehtaan Pääomarahastot Oy:n hakemukset ympäristöselvityksiin ovat kokonaisuudessaan nähtävinä lautakunnan kokouksessa.

Ehdotus:

Lautakunta päättää lausua Taaleritehtaan Pääomarahastot Oy:n Kuteskon ja Luvian tuulipuistohankkeiden ympäristövaikutusten arviointimenettelyn tarpeesta Varsinais-Suomen ely-keskukselle seuraavaa:

Ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettuun asetukseen (713/2006) lisättiin tuulivoimalahankkeet 1.6.2011 lähtien siten, että yksittäisten laitosten lukumäärän ollessa vähintään 10 kappaletta tai kokonaistehon vähintään 30 megawattia, hankkeeseen sovelletaan YVA -menettelyä. Ely-keskuksella on saman asetuksen 4 §:n nojalla mahdollisuus tehdä päätös arviointimenettelyn soveltamisesta yksittäistapauksissa, ts. pienemmissäkin hankkeissa voidaan perustellusta syystä edellyttää YVA -menettelyä.

Taaleritehtaan Pääomarahastot Oy:n hankkeissa on kysymys kahdesta neljän tuulivoimalan hankkeesta. Hankealueiden välinen etäisyys on lähimmillään noin 600 m, mikä tarkoittaa käytännössä yhteensä kahdeksan tuulivoimalan rakentamista Kuteskontien ja Kolhantien väliselle alueelle. Tuulivoimapuistojen yhteenlaskettu kokonaiskapasiteetti tu-

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

lee olemaan enintään 24 megawattia. Siten voimaloiden määrä ja puisto-
tojen kokonaisteho jäävät alle YVA – asetuksessa annettujen vähim-
mäismäärien.

Hakija on teettänyt konsultilla tuulivoimapuistoja koskevat melko katta-
vat ympäristöselvitykset, joissa on käsitelty pääpiirteissään samoja asi-
oita kuin mitä YVA -prosessissa tultaisiin selvittämään. Vaikka selvityk-
set ovat osittain puutteellisia mm. sähkönsiirtoreittien linjausten ja ym-
päristövaikutusten sekä hankkeiden luontovaikutusten osalta, lautakun-
ta katsoo, että YVA -menettelyä ei tarvitse välttämättä edellyttää ky-
seessä olevilta hankkeilta.

Molemmat hankealueet Kuttosko ja Luvia (Luodonkylä) on osittain jo
kaavoitettu Luvian rantaosayleiskaavassa ja Laitakarin asemakaavas-
sa muuhun käyttöön. Mikäli tuulipuistohankkeiden toteutus etenee,
hankkeesta vastaavan tulee joka tapauksessa laittaa kaavamuu-
tosanomukset vireille Luvian kuntaan. Kaavaprosessin yhteydessä ha-
kijalta voidaan vaatia tarvittavia täydennyksiä jo laadittuihin selvityksiin
sekä edellyttää uusia selvityksiä. Myös tärkeässä roolissa oleva asuk-
kaiden kuuleminen ja osallistaminen voidaan toteuttaa normaaliin ta-
paan kaavamenettelyn yhteydessä.

Luvian kunnan ympäristötoimi on neuvotellut YVA – menettelyn tar-
peesta Luvian kunnan kaavoitusviranomaisena toimivan Porin kaupun-
gin kaupunkisuunnittelun ja Porin kaupungin ympäristöviraston kanssa.
Ympäristötoimi on ottanut molempien edellä mainittujen tahojen kan-
nanotot huomioon tätä lausuntoa valmistellessaan.

Täytäntöönpanot

Varsinais-Suomen ely-keskus
Kunnanhallitus

Päätös: Hyväksyttiin.

9.1.2012
Khall 10 §

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää merkitä ympäristölautakunnan Varsinais-
Suomen Ely-keskukselle antaman lausunnon tietoonsa saatetuksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

OOSINSELÄN TUULIVOIMAPUISTOHANKKEEN YMPÄRISTÖVAIKUTUSTEN ARVIOINTISELOSTUS, LAUSUNTO KUNNANHALLITUKSELLE

20.12.2011
Ymp. ltk. 84 §

Porin Energia Oy ja TuuliWatti Oy ovat toimittaneet Varsinais-Suomen ely-keskukselle ympäristövaikutusten arviointiselostuksen yhteishankkeena toteutettavasta Luvian Oosinselän tuulivoimapuistosta. YVA-selostuksessa esitetään tiedot hankkeesta ja sen toteuttamisvaihtoehdoista sekä arvio niiden ympäristövaikutuksista.

Kunnanjohtaja Kari Ojalahti on pyytänyt ympäristölautakunnan lausuntoa kunnanhallitukselle 22.12.2011 mennessä. Ely -keskus on pyytänyt Luvian kunnanhallituksen lausuntoa YVA –selostuksesta 3.1.2012 mennessä. Kunnanhallitus on saanut kokousaikatauluistaan johtuen lisääntynyttä lausunnon antamiselle 10.1.2012 saakka.

Hanke, sen tarkoitus ja sijainti

Luvian Oosinselän alueelle suunniteltu tuulivoimapuisto on laajuudeltaan 23 km² ja se muodostuu enintään 33 tuulivoimalasta, niitä yhdistävistä huoltoteistä, sähköasemasta sekä 110 kV voimajohdosta. Tuulivoimapuisto sijoittuu pääosin Luvian kunnan alueelle (29 voimalaa), mutta osittain myös Porin kaupungin alueelle (4 voimalaa).

Hankkeen tarkoituksena on lisätä uusiutuvalla energiamuodoilla tuotettavan sähköenergian määrää Suomessa ja siten vastata Suomen asettamiin uusiutuvan energian tuotantotavoitteisiin.

Hankkeesta vastaavien tavoitteena on, että tuulivoimalat olisivat tuotannossa vuonna 2013.

Tuulivoimapuistoalue sijoittuu Luvian keskustaajaman pohjoispuoliselle alueelle valtatie 8:n ja Lankoorinniemen väliselle metsäseudulle. Tuulivoimapuistoalue sijoittuu osittain Porin kaupungin eteläosiin, missä mm. Hangassuon jätteenkäsittelyalue sisältyy hankealuerajaukseen. Tuulivoimalapuiston länsiosat ovat alle kilometrin etäisyydellä meren rannasta. Hankealueelle ei sijoitu Natura- tai luonnonsuojelualueita. Lähimmät suojelualueet ovat tuulivoimapuiston eteläpuolinen Porsmusansuon Natura-alue sekä pohjoispuoliset yksityiset suojelualueet.

YVA-menettely

Ympäristövaikutusten arviointimenettely on kaksivaiheinen prosessi, joka muodostuu arviointiohjelma- ja arviointiselostusvaiheesta. Luvian kunnanhallitus on antanut arviointiohjelmasta lausuntonsa ely-keskukselle 2.5.2011. Nyt lausunnolla olevassa arviointiselostuksessa on tuotu esille hankkeen arvioidut ympäristövaikutukset. Vaikutusten

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

arvioinnissa on otettu huomioon mm. arviointiohjelmasta saatu palaute, yhteysviranomaisen lausunto sekä hanketta varten perustetun ohjausryhmän näkökulmat. Arviointimenettely päättyy, kun yhteysviranomaisena toimiva Varsinais-Suomen ely-keskus antaa selostuksesta lausuntonsa hankkeesta vastaaville. Tämä tapahtunee maaliskuussa 2012.

Ympäristövaikutusten arviointiselostusta on esitelty kuntalaisille Luvian Tasalassa 24.11.2011 pidetyssä yleisötilaisuudessa. Ohjelma on nähtävänä Luvialla kunnanvirastossa, kirjastossa sekä kunnan ja elykeskuksen internet-sivuilla 3.11.2011-3.1.2012 välisen ajan.

Hankkeen toteuttamisvaihtoehdot

Päävaihtoehdot

VE 0: Hanketta ei toteuteta, vastaava sähkömäärä tuotetaan muilla keinoilla.

VE 1: 33 kpl lieriötornirakenteisia tuulivoimaloita, napakorkeus on enintään 125 m.

VE 2: 33 kpl teräsristikkorakenteisia tuulivoimaloita, napakorkeus on enintään 145 m.

Lisäksi on arvioitu alavaihtoehtoja sähkösiirtoreiteille:

VE a1/a2: Koilliseen Pori Energia Sähköverkot Oy:n Pinomäen sähköasemalle.

VE b: Kaakkoon Hangassuon eteläpuolelta Fortum Oy:n Luvian sähköasemalle.

VE c: Kaakkoon Stoltintie kautta Fortum Oy:n Luvian sähköasemalle.

VE d1/d2: Koilliseen Pori energia Sähköverkot Oy:n Hankreetin sähköasemalle.

Hankkeen vaikutukset

Hankevaihtoehtojen vaikutusten vertailutaulukko on esitetty **liitteessä 20.**

Ehdotus:

Ympäristölautakunta päättää antaa Luvian Oosinselän tuulivoimaympäristövaikutusten arviointiselostuksesta kunnanhallitukselle seuraavan lausunnon:

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Arviointiselostuksen sisältö on esitetty YVA-asetuksen (713/2006) 10 §:n edellyttämällä tavalla. Selostus on kattava ja seikkaperäinen kokonaisuus. Tuulivoimapuiston sekä sähkönsiirtoreittien keskeisimmät ympäristövaikutukset on esitetty havainnollisesti taulukkomuodossa selostuksen lopussa ja hankkeen linnustovaikutukset on selvitetty laajasti.

Hankkeen vaikutuksia maisemaan on arvioitu sekä valokuvasoitteiden että näkemäalueanalyysin avulla. Valokuvasoittein on havainnollistettu ainoastaan vaihtoehtoa VE 1, jossa tuulipuisto toteutetaan matalammilla lieriötorneilla. Vaihtoehdossa VE 2 rakennettavien teräsristikotornien erilaiseen näkyvyyteen maisemassa vaikuttavat toisaalta niiden suurempi korkeus, mutta myös niiden kevyempi rakenne. Koska yksi tuulipuiston merkittävimmistä ympäristövaikutuksista on sen vaikutus maisemaan, olisi valokuvasoitteet tullut toteuttaa myös teräsristikorakenteisten voimaloiden osalta.

Asukkaiden kannanotoissa on otettu esiin tuulivoimapuiston aiheuttamat häiritsevät valaistusvaikutukset. Tuulivoimaloiden valaisemisen osalta lautakunta esittää, että hankkeesta vastaavat selvittävät hankkeen jatkosuunnittelun yhteydessä tarkemmin mahdollisuudet sijoittaa lentoestevalot vain puiston uloimmaisiin voimaloihin vaikutusten pienentämiseksi. Valonlähteiden lukumäärän ja tehojen pienentämisellä saattaa olla myös yöllä muuttavien lintujen ja lepakoiden kannalta törmäysriskiä pienentäviä vaikutuksia.

Hankkeelle on esitetty yhteensä kuusi vaihtoehtoista sähkönsiirtoreittiä. Vaihtoehdoissa VE b ja VE c sähkönsiirto suuntautuu Hangassuolta etelään ja kaakkoon Fortumin Luvian sähköasemalle. Näissä vaihtoehdoissa siirtoreittien läheisyyteen, alle 100 metrin etäisyydelle voimajohdosta, sijoittuu eniten asuinrakennuksia ja lisäksi voimajohto kulkee käytännössä Luvian Sahan teollisuusalueen välittömässä läheisyydessä. Lautakunta katsoo, että vaihtoehdoista VE b ja VE c saattaa aiheutua nykyistä maankäyttöä rajoittavaa haittaa asukkaille sekä teollisuusalueelle.

Tuulivoimalan aiheuttamat varjostusvaikutukset on selostuksessa esitetty vähäisiksi molempien hankevaihtoehtojen osalta. Koska varjonmuodostus saattaa olla lähiasukkaiden kannalta konkreettisesti haitallisin vaikutus, lautakunta puoltaa hankevaihtoehtoa VE 1, jossa tuulivoimapuiston kokonaisvarjostusalue on suppeampi kuin vaihtoehdossa VE 2. Lisäksi varjonmuodostuksen kannalta merkittävimpien eli läntisten voimaloiden sijoitteluun tulee kiinnittää jatkosuunnittelussa erityistä huomiota.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Luvian kunnanhallitus on hankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelman koskevassa lausunnossaan esittänyt, että arviointiselostusta koskeva yleisötilaisuus pidettäisiin selostuksen luonnosvaiheessa. Tällöin tilaisuudessa esitetyt asiat voitaisiin käsitellä lopullisessa selostuksessa. Yleisötilaisuus järjestettiin kuitenkin selostuksen valmistumisen jälkeen, mitä lautakunta pitää valitettavana. Vuorovaikutuksen kannalta positiivisena voidaan pitää yleisötilaisuuksien runsasta osanottoa, toteutetun asukaskyselyn hyvää vastausprosenttia sekä kattavaa hankkeen etenemistä koskevaa tiedottamista.

Tuulipuiston meluvaikutuksia on arvioitu laadittujen laskennallisten melumallinnusten avulla. Mallinnuksen mukaan tuulivoimaloiden melu ylittää tuulivoimapuiston alueella virkistys- ja luonnonsuojelualueille säädetyn ohjearvon sekä yhden loma-asunnon osalta loma-asumiselle säädetyn ohjearvon. Tuulivoimaloiden melu painottuu kuitenkin matalille taajuuksille ja sen on todettu olevan häiritsevää alhaisemmillä äänitasoilla kuin esimerkiksi liikennemelun. Hankkeen jatkosuunnittelussa ja alueen kaavoituksessa tulee melun ohjearvojen lisäksi huomioida aiheutuvan melun häiritsevyyttä erityisesti koskien voimaloita, jotka sijoituisivat lähimmäksi asutusta tai muuta meluvaikutuksille herkkää kohdetta.

Lautakunta katsoo, että selostuksessa esitetyistä voimalatyypeistä teräslieriörakenteinen on linnuston kannalta teräsristikkorakenteista parempi vaihtoehto. Selvitysten mukaan vaihtoehdon VE 2 teräsristikkorakenteiset voimalat aiheuttavat kaksinkertaisen törmäysriskin alueella saalisteleville lajeille, kuten merikotkalle ja kanahaukalle, mm. koska ristikkorakenne tarjoaa niille mahdollisuuden hakeutua istumaan tornin rakenteisiin. Törmäysriskiä voidaan myös selvitysten mukaan merkittävästi pienentää Hangassuon jäteaseman alueelle suunniteltujen voimalayksiköiden siirtämisellä kauemmaksi jätekeskuksesta, mikä tulee ottaa huomioon hankkeen jatkosuunnittelussa ja kaavoituksessa.

Tuulivoimapuiston alueella tehdyn suuntaa-antavan lepakkoselvityksen perusteella hankkeen vaikutukset alueella tavattavien lepakoiden esiintymiseen ja elinoloihin on arvioitu vähäisiksi. Tutkimusalue sijaitsee meren välittömässä läheisyydessä ja Lankoorinniemi katkaisee rannikolinjan työntymällä luoteeseen. Kun otetaan huomioon, että nykytietämyksen mukaan vastaavat paikat ovat erityisen hyviä lepakoiden muuttopaikkoja, lautakunta pitää tarpeellisena hankkeen jatkosuunnittelussa tehtävää tarkempaa selvitystä muuttavien lepakkojen osalta. Selvitystyössä kannattaa hyödyntää meneillään olevassa ”Luontotietoa tuulivoimatuotannon suunnitteluun Satakunnassa” – projektissa saatuja tutkimustuloksia.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Täytäntöönpano
Kunnanhallitus

Päätös: Hyväksyttiin.
Kari Ojalahti poistui tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 18.05.

9.1.2012
Khall 11 §

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää antaa Luvian Oosinselän tuulivoimapuiston ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta Ely-keskukselle ympäristö-
lautakunnan edellä esitetyn lausunnon.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

LUVIAN KESKUSTAN OSAYLEISKAAVAN LAADINTA JA TARKISTUS

4.10.2010
Khall 211 §

Luvian kunta on käynnistänyt oikeusvaikutteisen Luvian keskustan osayleiskaavan laadinnan ja vuonna 1993 hyväksytyin voimassa olevan Luvian keskustan osayleiskaavan tarkistuksen. Kunnanhallitus on kokouksessaan 20.9.2010 hyväksynyt kunnan ja FCG Finnish Consulting Group Oy:n välisen konsulttisopimuksen yleiskaavan laatimisesta ja tarkistamisesta.

Nyt laadittavan oikeusvaikutteisen osayleiskaavan suunnittelualue on pinta-alaltaan noin 19.7 km² ja se käsittää ydinkeskustan lisäksi alueita keskustan luoteis-koillispuolella ja valtatie 8 länsipuolella. Lännessä suunnittelualue rajoittuu Sassilanjuopaan. Osayleiskaava laaditaan ohjaamaan näiden alueiden asemakaavoitusta.

Työn alussa on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain MRL 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma, josta osallisilla on mahdollisuus saada tietoja kaavoituksen lähtökohdista, aikataulusta, tavoitteista ja kaavatyön aikaisista vaikutusmahdollisuuksista.

Osallisilla on mahdollisuus lausua mielipiteensä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Mielipiteet tulee jättää kunnalle kirjallisessa muodossa sen ajan kuluessa, kun suunnitelma on julkisesti nähtävillä (14 vrk).

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma esitellään myös tavoitevaiheen yleisötilaisuudessa keskiviikkona 27.10.2010 klo 18.00 kunnan valtuustosalissa. Lokakuun kuntatiedotteen välissä kuntalaisille tullaan toimitamaan kaavatyön tavoitteiden asettelua kartoittava asukaskysely.

Osayleiskaavan laadintaan liittyvä aloituskokous on pidetty 17.9.2010. Kunnanhallitus asettaa eri asiakohdassa kaavatyöhön laajapohjaisen ohjausryhmän.

Liitteinä.4 nro aloituskokouksen 17.9.2010 muistio ja arviointisuunnitelma 28.9.2010.

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää Luvian keskustan osayleiskaavan laadinnan ja tarkistamisen johdosta seuraavaa:

- 1) kuulutetaan Luvian keskustan osayleiskaavan laatimisen ja tarkistamisen vireille tulosta MRL 63 §:n mukaisesti

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

- 2)
asetetaan laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma julkisesti nähtäville 14 vrk:n ajaksi (MRL 63 §)
- 3)
pidetään tavoitevaiheen yleisötilaisuus kunnanvirastolla 27.10.2010 klo 18.00, jossa myös osallistumis- ja arviointisuunnitelma esitellään
- 4)
todetaan, että lokakuun kuntatiedotteen välissä kuntalaisille toimitetaan kaavatyön tavoitteiden asettelua koskeva asukaskysely

Päätös: Hyväksyttiin.

9.1.2012
Khall 12 §

Keskustan osayleiskaavan laadintaprosessi on edennyt luonnosvaiheen asiakirjojen valmistumiseen. Osayleiskaavaluonnosta on esitelty hankkeen ohjausryhmälle kokouksessa IV 24.11.2011, jossa käydyn keskustelun johdosta luonnokseen tehtiin vielä eräitä tarkistuksia. Evästyksen pohjalta kaavan laatija jatkoi kaavan laadintaa niin, että luonnosvaiheen asiakirjat oli mahdollista saattaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tammikuun 9. päivänä 2012 pidettävässä kokouksessa. Kaavaehdotuksen oli määrä alkuperäisen tavoiteaikataulun mukaisesti olla valmis kevät-kesällä 2012, mutta suunnittelutyön laajuuden johdosta kaava saataneen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi vasta syksyllä 2012.

Valmistuneet luonnosasiakirjat selvityksineen ja siihen kuuluvine liitteineen ovat tämän pykälän liiteaineistossa, liite nro 7. Liiteaineistossa myös ohjausryhmän kokouksen 24.11.2011 muistio.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää liitteenä nro 7 olevien Luvian keskustan osayleiskaava-asiakirjojen johdosta seuraavaa:

- 1)
asetetaan kaava-asiakirjat luonnoksena julkisesti nähtäville MRA 30 §:n mukaisesti 30 päivän ajaksi
- 2)
pyydetään osayleiskaava asiakirjoista viranomaislausunnot Lounais-Suomen ympäristökeskukselta, Satakuntaliitolta, Satakunnan Museolta, Luvian Seorilta, Tiehallinnolta ja Luvian kunnan ympäristölautakunnalta.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Päätös: Hyväksyttiin.

Ritva Hannukainen ja Markku Weckman poistuivat tämän pykälän käsitteilyn ajaksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

RANNANVAINION ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVAN MUUTOS

Khall 13 §

Luvian kunnanvaltuusto on hyväksynyt päätöksellään 1.9.2011 62 § 27.6.2011 allekirjoitetun kauppakirjan, jonka mukaisesti kunta on ostanut omistukseensa kaksi tilaa Lahti 442-410-2-155 (kyseessä määräalan osto kyseisestä tilasta) ja Rannanvainio 442-411-1-231 Hanna Taalikalta ja Martta Kalliolta. Ostettavien tilojen yhteispinta-ala on noin 27.780 m². Ostokohteet sijaitsevat Kirkonseudun asemakaavassa maa- ja metsätaloudelle varatulla alueella (M).

Luvian kunta on käynyt viime vuoden aikana useita neuvotteluita kahden eri tahon kanssa vanhuksille ja ikäihmisille tarkoitetun hoivakodin rakentamiseksi kunnan keskustan alueelle (yksityinen toteuttaminen). Edellä tarkoitettu peltoalue, jolla on oivallinen sijainti kunnan palvelumaantieteessä, on ollut näissä neuvotteluissa mahdollisen hoivakodin sijaintipaikka. Tavoitteena on, että neuvotteluissa päästään hoivakotiyrittäjän valintaan tammikuun 2012 aikana.

Kunnan talousarviossa 2012 on varauduttu asemakaavan muutostyöhön näiden palveluiden mahdollistamiseksi kyseisellä peltoalueella. Muutostyöstä on käyty keskusteluja syksyn 2011 aikana Porin kaupunkisuunnittelun aluearkkitehti Mikko Nurmisen kanssa, joka on luvannut toteuttaa asemakaavan muutostyön. Kunnanjohtajan ja aluearkkitehdin välisissä keskusteluissa on pidetty tärkeänä sitä, että kaavoitusprosessi toteutettaisiin mahdollisimman nopealla aikataululla.

Aluearkkitehti Mikko Nurminen on laatinut alustavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman, joka koskee Rannanvainion asemakaavaa ja asemakaavan muutosta. Kaavoitustyön tavoitteena on järjestää Luvian keskustan keskeiselle paikalle rakentamismahdollisuuksia tuetulle asumiselle ja palveluille. Samalla tarkasteluun otetaan helppokulkuisen yhteyden järjestäminen nykyisten palveluasuntojen ja keskustapalvelujen välille ja myös kevytliikenteen verkoston jatkaminen koululta kunnanviraston vieritse Luodonkylän suuntaan. Kaavatyössä huomioidaan tulevan lämpökeskuksen asemakaavoitukselliset tarpeet. Asemakaavan muutoksella on tarkoitus myös selvittää asemakaavojen ja kiinteistörajojen eriävyydet ja muuttaa käyttötarkoitukset vastaamaan nykyistä käytäntöä.

Liitteenä nro 8 kaavoitustyötä koskeva alustava osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää Rannanvainion asemakaavan ja asemakaavan muutoksen johdosta seuraavaa:

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

1)
kuulutetaan Rannanvainion asemakaavan ja asemakaavan muutoksen vireille tulosta MRL 62 §:n mukaisesti

2)
asetetaan kaavatyötä koskeva alustava osallistumis- ja arviointisuunnitelma julkisesti nähtäville MRA 30 §:n mukaisesti 14 päivän ajaksi

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

LAUTAKUNTIEN PÖYTÄKIRJAT

Khall 14 §

Kuntalain 51 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Mitä 1 momentissa säädetään, koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai johtosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1 momentissa määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa 89 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa kuitenkaan ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;
eikä
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Lisäksi kunnanvaltuuston 26.6.2001 hyväksymän hallintosäännön 33 §:n mukaan kunnanhallituksen alaisen viranomaisen on ilmoitettava kunnanhallitukselle tekemistään päätöksistä lukuun ottamatta seuraavia asioita tai asiaryhmiä, joista kunnanhallitus on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan:

- lautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätökset
- kunnanhallituksen johtosäännön 6 §:n kohdat
- kunnanhallituksen johtosäännön 7 §:n kohdat
- hallintosäännön 12 §:n kohdat 1-8

Kunnanhallitukselle on toimitettu sivistyslautakunnan 29.11.2011 ja ympäristölautakunnan 20.12.2011 pöytäkirjat.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää olla ottamatta lautakuntien tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

TIEDOKSISAATTOASIAT

- Khall 15 § Selvityspyyntö Porin ja yhteistoiminta-alueen perusturvakeskukselle
1.1.2012. Terttu Lahdenmaa ja Samuli Lahdenmaa. Selvityspyyntö liit-
teenä 9.
- Ehtotus: Kunnanhallitus päättää merkitä asian tiedoksi.
- Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto