

Kokousaika	12.12.2011 klo 16.30
Kokouspaikka	Kunnanvirasto
Käsiteltävät asiat 290 § 291 § 292 § 293 § 294 § 295 §	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen Pöytäkirjantarkastajien valinta Muutos vuoden 2011 talousarvioon teknisen lautakunnan tehtävä- alueella Luvian kunnan ja Luvian seurakunnan yhteistarjouspyyntö kiinteistö- jen lämmötoimituksesta Lausunto ympäristöhallinnon organisoinnista – kysely karhukunnille Perusturvatoimikunnan asettaminen
Pöytäkirjan nähtävnpito	Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä Kunnanvirastossa 14.12.2011 klo 9.00 -15.00
Puheenjohtaja	Erkki Staff
Julkipanotodistus	Tämä kokouskutsu on julkipantu julkisten kuulutusten ilmoitustaululle 8.12.2011 Ilmoitustaulunhoitaja Anne Härkälä

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN

Khall 290 § Kuntalain 58 §:n mukaan kunnanhallituksen kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Kunnanhallituksen kokous on kutsuttu koolle lähettämällä kokouskutsu/esityslista kunnanhallituksen jäsenille ja kunnanvaltuuston puheenjohtajille.

Ehdotus: Kunnanhallitus toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös: Kunnanhallitus totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Khall 291 § Kunnanhallituksen kokouksen pöytäkirjantarkastusvuorossa ovat Erkki Päivömaa ja Esa Talasma.

Ehdotus: Kunnanhallitus valitsee kokouksen pöytäkirjantarkastajat.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin. Erkki Päivömaa ja Esa Talasma.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

MUUTOS VUODEN 2011 TALOUSARVIOON TEKNISEN LAUTAKUNNAN TEHTÄVÄALUEELLA

Tekn.ltk. 66 §
23.08.2011

Kuntalain 65 §:n mukaan talousarvioon tehtävistä muutoksista päättää valtuusto. Kunnan hallintosäännön 38 §:n mukaan talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle talousarviovuoden aikana. Määrärahan muutosesityksessä on selvitettävä myös muutoksen vaikutus toiminnallisiin tavoitteisiin ja tuloarvioihin.

Luvian vanha kirjasto otettiin opetuskäyttöön vuoden 2010 syyslukukauden alussa. Tiloihin sijoitettiin tekstiilityön ja kuvaamataiteen opetustilat. Melko pian käyttöönoton jälkeen rakennuksessa todettiin sisäilmaongelmia.

Rakennuksessa todettiin keväällä alapohjan vaurio, jonka on aiheuttanut lattiasieni. Lattiasienen levinneisyys alapohjassa osoittautui aluksi oletettua laajuutta suuremmaksi. Näin myös korjaustöiden aikataulu ja kustannukset ovat muuttuneet tekniselle ja sivistyslautakunnalle sekä kunnanhallitukselle toukokuussa annetusta arviosta. Tekninen toimi on käyttänyt lattiasienen poistamiseen liittyvissä kysymyksissä asiantuntijana Tupla-Kontrolli Oy:tä, jolla on vahva kokemus sienien poistamiseen liittyvistä kysymyksistä.

Kohteen purkutyöt tähän asti on tehnyt Tehokuivaus Oy ja tarkoituksena oli, että he olisivat tehneet myös tarvittavat uudet rakenteet. Työ on kuitenkin laajentunut siinä määrin, että työ pitää teettää jollakin muulla.

Arvio korjaus- ja purkutöiden kokonaiskustannuksista on noin 45 000 euroa. Tilat olisivat käyttöönotettavissa tämänhetkisen arvion mukaan vuodenvaihteessa. Rakennustyöt olisi syytä käynnistää pikaisesti.

Ehdotus: Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että teknisen lautakunnan vuoden 2011 talousarvion investointiosaan lisätään 45 000 euron määräraha vanhan kirjaston korjaustöihin.

Päätös: Hyväksyttiin.

1.9.2011
Khall 224 §

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että teknisen lautakunnan vuoden 2011 talousarvion investointiosaan lisätään 45 000 euron määräraha vanhan kirjaston korjaustöihin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Päätös: Keskustelun kuluessa Esa Talasma teki ehdotuksen, että kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että teknisen lautakunnan vuoden 2011 talousarvion investointiosaan lisätään 45 000 euron määräraha vanhan kirjaston korjaustöihin, sillä ehdolla, että joko VTT tai Työterveyslaitos tulee tekemään tarkemmat tutkimukset vanhassa kirjastossa, jonka jälkeen tutkimustulokset esitetään sekä kirjallisena että asiantuntijan esittelemänä kunnanhallitukselle ja valtuustolle. Lisämäärärahaa ei käytetä ennen tutkimustulosten julkistamista. Reijo Koivunen kannatti ehdotusta.

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

1.9.2011
Valt 65 §

Esitys: Valtuusto päättää, että teknisen lautakunnan vuoden 2011 talousarvion investointiosaan lisätään 45 000 euron määräraha vanhan kirjaston korjaustöihin, sillä ehdolla, että joko VTT tai Työterveyslaitos tulee tekemään tarkemmat tutkimukset vanhassa kirjastossa, jonka jälkeen tutkimustulokset esitetään sekä kirjallisena että asiantuntijan esittelemänä kunnanhallitukselle ja valtuustolle. Lisämäärärahaa ei käytetä ennen tutkimustulosten julkistamista.

Päätös: Hyväksyttiin.

Khall 292 § Tekninen toimi on pyytänyt Työterveyslaitokselta tarjousta vanhan kirjaston tarkemmista tutkimuksista, mutta TTL:ltä saadun vastauksen mukaan siellä ei tehdä ko. tutkimuksia. Tämän jälkeen tarjousta pyydettiin VTT Expert Services Oy:ltä. Saatu tarjous liitteenä 1. Tarjouksessa esitetty arvio tehtävien tutkimuksien kustannuksista on 15.000-20.000 euroa.

Saatu tarjousta on esitelty luottamushenkilöjohdolle talousarviopalaverien yhteydessä ja saatu tarjous on todettu liian kalliiksi. Järkevintä tässä tilanteessa olisi tukeutua paikalliseen asiantuntijaan Tupla-Kontrolli Oy:n, joka toiminut kohteessa asiantuntijana tähänkin asti.

Matti Lähdemäki Tupala-Kontrolli Oy:stä saapuu kokoukseen kertomaan purkutöiden ja uudisrakenteiden jatkosuunnittelusta ja niiden toteuttamisesta.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää;

1. merkitä tiedoksi Matti Lähdemäen esityksen
2. hylätä VTT Expert Services Oy:n tarjouksen vanhan kirjaston tutkimuksista

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

3. esittää edelleen valtuustolle, että teknisen lautakunnan vuoden 2012 talousarvion investointiosaan lisätään 45.000 euron suuruinen määräraha vanhan kirjaston korjaustöihin.

Päätös: Hyväksyttiin

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

LUVIAN KUNNAN JA LUVIAN SEURAKUNNAN YHTEISTARJOUSPYYNTÖ KIINTEISTÖJEN LÄMMÖNTOIMITUKSESTA

Khall 293 § Luvian kunta ja Luvian seurakunta ovat tehneet periaatepäätöksen omistamiensa keskustaajama alueen kiinteistöjen lämpöenergian tuotannon ulkoistamisesta. Päätöksiin perustuen kunnan ja seurakunnan edustajat ovat valmistelleet yhdessä tarjouspyyntöä lämpöenergian toimittamisesta seuraaviin omistamiinsa kiinteistöihin:

- kunnanvirasto
- kirkonkylän koulu
- paloasema
- kirjasto
- terveyskeskus
- seurakuntakoti
- seurakuntakeskus

Tarjouspyynnössä on määritelty liittymispisteet kiinteistöillä, kiinteistöjen tehontarpeet, verkoston sijainti kunnan ja seurakunnan omistamilla mailla sekä vaatimukset lämmöntuottamisen tavoista ja jakelusta. Tarjouspyyntömateriaali liitteenä 2.

Tarjouksia pyydetään 29.2.2012 mennessä ja tarjouspyynnön mukainen lämmöntoimitus kiinteistöille tulee aloittaa viimeistään 1.9.2013. Tarjouspyynnössä painotetaan hinnan lisäksi laatutekijöitä, joita ovat mm. lämpöenergian toimitusketju, lämmöntoimituksen aloittamisajankohta, laitoksen ja polttoainevaraston ulkonäkö ja verkostomateriaali. Painotukset ja arviointiperusteet tarkemmin liitteen tarjouspyynnössä.

Lämmöntoimittajan valintapäätöksen tekevät kunnan ja seurakunnan luottamuselimet tehtävään nimetyt työryhmän kelpoisuuden arvioinnin ja vertailun jälkeen. Valintaprosessin päätyttyä laaditaan valitun toimittajan kanssa erillinen tämän tarjouspyynnön ehdot sisältävä lämmöntoimitussopimus erikseen kummankin tilaajan kanssa.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää hyväksyä laaditun tarjouspyyntöluonnoksen ja antaa luvan tehdä siihen pieniä teknisluonteisia tarkistuksia ennen sen julkistamista mikäli tarvetta siihen ilmenee.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

LAUSUNTO YMPÄRISTÖHALLINNON ORGANISOINNISTA – KYSELY KARHUKUNNILLE

Khall 294 §

Porin Seudun Karhukuntatoimikunta on pyytänyt Karhukunnilta lausuntoa ympäristöhallinnon organisoinnista 10.11.2011 toimittamallaan kirjeellä. Kirjeessä todetaan seuraavaa:

Porin seudun kuntien rakennemallin toteuttamissuunnitelmassa vuodelle 2011 on yhdeksi tehtäväalueeksi asetettu selvityksen tekeminen kuntien yhteisen rakennusvalvonta- ja ympäristönsuojeluyhteistyön valmiuksista. Tilanne ympäristöhallinnon toimialojen yhteistyön osalta on seuraava:

Ympäristönsuojelutoiminnasta on Karhukuntatoimikunta teettänyt vuosina 2001, 2002 sekä 2004 kolme selvitystä yhdistämisen tuomista eduista ja haitoista. Nykyinen seudullinen viranhaltijoiden muodostama ympäristötyöryhmä on alustavasti aloittanut viimeksi vuonna 2004 tehdyn selvityksen perustietojen päivityksen.

Rakennusvalvonnasta on valmisteilla selvitys rakennustarkastaja Seija Holmin opinnäytetyönä vaihtoehtoisia yhteistyömalleista seudulla ja maakunnan alueella. Opinnäytetyön on tarkoitus valmistua toukokuussa 2012.

Ympäristöterveydenhuollossa aloitti uusi Porin seudun ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alue toimintansa 1.1.2011. Yhteisellä sopimuksella uuden ympäristöterveydenhuollon vastuualueen muodostavat Eurajoki, Harjavalta, Kokemäki, Luvia, Nakkila, Pori ja Ulvila.

Karhukuntatoimikunta pyytää alustavaa kannanottoa kunnan halukkuudesta osallistua ympäristönsuojelun yhteisen organisaation muodostamiseen uudelleen päivitettävän selvityksen pohjalta.

Samalla toivotaan näkemystä siitä, onko ympäristönsuojelutoimen ja rakennusvalvonnan selvitysten valmistuttua aiheellista selvittää mahdollisuus kaikkien yllä mainittujen toimintojen yhdistämisestä yhteiseksi ympäristöhallinnoksi.

Vastaukset on pyydetty toimittamaan kehittämispäällikkö Mari Antikaiselle 16.12.2011 mennessä/Priztech Oy.

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää lausua pyydetyssä organisointikysymyksessä seuraavaa:

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Luvian kunta on sopinut Porin kaupungin kanssa vuonna 2005 allekirjoitetulla sopimuksella ympäristönsuojelutehtävien yhteisestä järjestämisestä ja yhteistyöstä. Sopimuksen mukaan Luvian kunnan ympäristöviranhaltijoille kuuluvat tehtävät eli viranhaltijatyö on annettu 1.9.2005 lukien Porin kaupungin ympäristötoimen hoidettavaksi.

Ympäristönsuojeluyhteistyö on osoittautunut vuosien aikana tarkoituksenmukaiseksi järjestelyksi, josta saadut kokemukset ovat hyvin myönteiset. Katsomme, että tätä onnistunutta sopimussuhdetta ei ole syytä muuttaa eikä organisoida niin, että siihen laajennetussa muodossa kuuluisi myös rakennusvalvonta.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

PERUSTURVATOIMIKUNNAN ASETTAMINEN

Khall 295 § Kunnanhallituksen edellisessä kokouksessa on keskusteltu perusturvan asioiden käsittelyn yhteydessä tarpeesta asettaa oma toimikunta, jonka erityisenä tehtävänä on lisätä vuorovaikutusta kunnan ja kunnassa toimivan perusturvan henkilökunnan välillä sekä seurata perusturvan taloudellista toimintaa. Kunnanjohtaja on todennut, että asia valmistellaan seuraavaan kokoukseen.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää seuraavaa:

1)
asetetaan kuntaan perusturvatoimikunta, jonka tehtävänä on:

- a)
perusturvan ja erikoissairaanhoidon taloudellisen toiminnan seuranta
- b)
yhteydenpito Luvialla toimivan perusturvan henkilökunnan kanssa
- c)
perusturvalautakuntaan nimettyjen luvialaisten edustajien ohjaaminen ja molemminpuolisen tiedon lisääminen
- d)
kunnan tavoitteiden määrittelemine perusturvan asioissa

Toimikunta voi tarvittaessa kuulla myös muita perusturvan asiantuntijoita.

2)
nimetään jäsenet toimikuntaan seuraavasti:

- *edustajat kustakin valtuustossa edustettuna olevista poliittisista puolueista
- *virkamiesedustajina kunnanjohtaja Kari Ojalahti ja hallintojohtaja Bella Ahto
- *nimetään toimikunnalle puheenjohtaja

Päätös: Keskustelun kuluessa Reijo Koivunen esitti Kirsti Karisjoen kannattamana, että asia jätetään pöydälle ja toimikunnan perustamista siirretään.

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty poikkeava kannatettu ehdotus, asiasta on suoritettava äänestys.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Puheenjohtaja ehdotti Koivusen muutosehdotuksen äänestysjärjestykseksi seuraavaa: Ne, jotka kannattavat kunnanhallituksen ehdotusta äänestävät "JAA" ja ne, jotka kannattavat Reijo Koivusen ehdotusta äänestävät "EI". Äänestystapa hyväksyttiin. Suoritetussa äänestyksessä annettiin 0 JAA - ääntä ja 8 EI – ääntä (Hannukainen, Karisjoki, Koivunen, Perämäki, Päivömaa, Staff, Talasma ja Vaitomaa) . Puheenjohtaja totesi äänestyksen tuloksen, jonka mukaan kunnanhallituksen päätökseksi tuli Koivusen esitys.

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto