

TALOUSJÄTEVESIEN KÄSITTELY HAJA-ASUTUSALUEILLA

Uusi jätevesiasetus pähkinänkuoressa

Valtioneuvoston asetus talousjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolella astui voimaan 1.1.2004. Asetuksen tavoitteena on parantaa pinta- ja pohjavesien suojelua. Tehostuvan jäteveden puhdistuksen tulokset näkyvät kuitenkin parhaiten omalla tontilla - hyvälaatuinen kaivosvesi ja kirkastunut lähipuro palkitsevat panostuksen.



Kuormituksen vähentämiseksi kiinteistöllä on hyvä suosia vedettömiä käymäläratkaisuja, kuten kompostikäymälöitä. Jos käymäläjätevesien käsittelyä kuitenkin tarvitaan, liittyminen vesihuoltolaitoksen viemäriverkkoon esim. paineviemäroinnin avulla olisi suotavaa. Mikäli viemäriverkko on liian kaukana, eikä kyläkohtaisen puhdistamon perustamiseen ole mahdollisuuksia, tulee mietittäväksi oma tai naapurin kanssa yhteinen puhdistamo. Vaihtoehtoja ovat mm. maimeyttämö, maasuodattamo, pienpuhdistamot, umpisäiliö tai näiden yhdistelmät.

ASETUSFAKTOJA:

1. Pääsääntöisesti jätevesien kuormitusta vähennettävä biologisen hapenkulutuksen osalta 90 %, kokonaisfosforin osalta 85 % ja kokonaistypen osalta 40 % verrattuna käsittelemättömien jätevesien kuormitukseen.
2. Ei koske vähäisiä vesimääriä, kuten kantovesiä mökillä. Näitäkään vesiä ei saa johtaa suoraan vesistöön, sillä esim. pesuaineissa olevat ravinteet edistävät vesistöjen rehevöitymistä.
3. Jokaisella kiinteistöllä tulee laatia jätevesijärjestelmästä selvitys sekä käyttö- ja huolto-ohje 1.1.2006 mennessä, tai 1.1.2008 mennessä, jos kiinteistöllä ei ole vesikäymälää.
4. Sovelletaan heti uudisrakennuksissa, laajennuksissa, yms. Asiantunteva suunnittelija laatii riittävien esiselvitystietojen pohjalta suunnitelman jätevesijärjestelmästä, joka tulee hyväksyttävä kunnan rakennusvalvontaviranomaisella ennen järjestelmän rakentamista.
5. Vanha järjestelmä tulee kunnostaa asetuksen määräysten mukaiseksi 1.1.2014 mennessä. Määräaikaan voi anoa neljän vuoden lykkäystä, jos kuormitus on vähäistä ja kunnostus tulee kiinteistön haltijalle kohtuuttoman kalliiksi.
6. Jätevesijärjestelmää koskevat selvitykset, suunnitelmat sekä käyttö- ja huolto-ohjeet säilytetään kiinteistöllä ja esitetään pyydettyä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Kiinteistön haltija vastaa jätevesijärjestelmää koskevan selvityksen sekä käyttö- ja huolto-ohjeen laatimisesta. Apuna voi käyttää niitä varten olevia lomakkeita, joita saa mm. paikkakunnan ympäristönsuojelu- ja rakennusvalvontaviranomaiselta.

SELVITYS JÄTEVESIJÄRJESTELMÄSTÄ

Selvityksessä kerrotaan:

- *jäteveden käsittelyjärjestelmä*
 - käytön, hoidon, huollon ja valvonnan kannalta tarpeelliset tiedot.
- *jätevesijärjestelmän sijainti, purkupaikat ja etäisyydet erillisessä asemapiirroksessa*

JÄTEVESIJÄRJESTELMÄN KÄYTTÖ- JA HUOLTO-OHJE

Käyttö- ja huolto-ohjeessa kerrotaan:

- Mm. jätevesijärjestelmän suunnittelijan ja rakentajan sekä hoidosta, huollosta ja valvonnasta vastaavien tahojen yhteystiedot.

Lisäksi siitä on käytävä ilmi järjestelmästä riippuen alla mainitut asiat:

- *Jäteveden saostussäiliö =(sakokaivo)*
 - lietteenpoisto ainakin kerran vuodessa.
 - rakenteiden kunnan ja toimivuuden tarkastus ainakin kerran kymmenessä vuodessa.
- *Jäteveden umpisäiliö*
 - säiliön täyttymistä osoittavan hälytyslaitteen tarkastus ainakin kerran vuodessa.
 - tyhjennysten kirjanpito säiliön tiiviiden arvioimiseksi.
 - umpisäiliön tiiviiden tarkastus ainakin kerran viidessä vuodessa.
- *Jäteveden maahanimeyttämö ja maasuodattamo*
 - jakokaivon tai –rakenteen puhdistus ja tarkastus.
 - imeytysputkiston hälytyslaitteen tarkastus.
 - imeytysputkiston puhdistus, tarkastus ainakin kerran kymmenessä vuodessa.
- *Jäteveden pienpuhdistamo*
 - ylijäämälietteen poisto ainakin kerran vuodessa.
 - laitteiden tarkastus.
 - altaiden tyhjennys ja puhdistus veden alla olevien rakenteiden tarkastamiseksi ainakin kerran kymmenessä vuodessa.

Lisää tietoa:

Paikkakuntasi ympäristönsuojelu- ja rakennusvalvontaviranomainen sekä Haja-asutuksen jätevesien hallinta Satakunnassa 2004-2005 –hankeen projektisuunnittelijat:
Jari Lagerroos (pohjoinen Satakunta), p. 044-701 9235
Jaana Röytiö (eteläinen Satakunta), p. 02- 534 5191.

